

**UCHWAŁA NR LI/326/2022
RADY MIEJSKIEJ W GOLINIE**

z 24 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Golina położonej w obrębie Golina z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) **Rada Miejska w Golinie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Golina, położonej w obrębie Golina, oznaczonej jako działka nr 2117/8 o pow. 0,0223 ha, dla której Sąd Rejonowy w Koninie prowadzi księgę wieczystą nr KN1N/00041444/7, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 2085.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Wojciech Wojdyński

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Golina, położonej w obrębie Golina, oznaczonej jako działka 2117/7 o pow. 0,0223 ha z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 2085 o pow. 0,0821 ha, zabudowanej dwoma budynkami mieszkalnymi, stanowiącej przedmiot własności osoby fizycznej. Działka będąca przedmiotem zbycia stanowi gospodarczą całość z nieruchomością sąsiednią. Strona zainteresowana nabyciem złożyła stosowny wniosek o nabycie nieruchomości.

Dla działki 2117/8 brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ze względu na wielkość i kształt nie ma możliwości samodzielnego zagospodarowania przedmiotowej działki.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek strony zainteresowanej nabyciem, Burmistrz Goliny przedkłada Radzie Miejskiej w Golinie niniejszy projekt uchwały, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.