



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI ADAMÓW

w gminie Golina

Dokument sporządzony przez przedstawicieli

Grupy Odnowy Wsi:

Tomasz Duryński, Karol Orzechowski, Piotr Puszkarek
Monika Zbierska, Małgorzata Belza, Włodzimierz Graniczny

z udziałem moderatorów:

Marii Nowak i Iwony Bańdosz

STYCZEŃ 2018

SPIS TREŚCI

1. Charakterystyka miejscowości	3
2. Karta diagnozy zaawansowania Odnowy Wsi wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie	4
3. Analiza zasobów	7
4. Analiza SWOT	11
5. Analiza potencjału rozwojowego wsi	12
6. Wizja wsi	13
7. Program długoterminowy Odnowy Wsi	14
8. Program krótkoterminowy Odnowy Wsi na okres I 2018 - I 2020	16

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOSCI ADAMÓW

Adamów to miejscowość w gminie Golina położona 2,5 kilometra na północ od Goliny.

W Adamowie aktywnie działa Ochotnicza Straż Pożarna, która powstała w 1919 roku, a jej założycielem był Władysław Miętkiewicz. Pierwsze wyposażenie straży stanowiła pompa ręczna i wóz konny. Do dnia dzisiejszego zachował się mundur i czapka strażacka z 1920 roku.

W 1975 roku oddano do użytku remizę wybudowaną dzięki staraniom mieszkańców zrzeszonych w Komitecie Budowy Domu Strażaka.

Kolejna organizacja to klub sportowy LZS "Mirek" Adamów. Został on założony 27 marca 1973 roku przez Władysława Mielcarka. Nazwa "Mirek" pochodzi od imienia tragicznie zmarłego w 1976 roku zawodnika klubu Mirka Nowaka. W latach 90 XX w. klub prowadził kadry trampkarzy, juniorów i seniorów.

Najmłodsza organizacja to Stowarzyszenie Koła Gospodyń Wiejskich.

Infrastruktura publiczna to Dom Strażaka z garażem OSP oraz przyległym terenem, a także boisko sportowe i plac zabaw.

Przez teren sołectwa biegnie linia kolejowa Poznań-Warszawa.

KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI
wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Golina

Sołectwo: Adamów

Liczba mieszkańców: 449

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka		brak planowania działań w wymiarze całej wsi	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne	X	zawiązana grupa odnowy wsi		opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi	
	porządkowanie wsi	X				
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)	X	podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi	X	planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	X
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	X				
B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb		liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	X

	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi		projektowanie działań (projekty)	
					pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie		liczne stowarzyszenie odnowy wsi		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi)	
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	powszechna odnowa prywatnych posesji			promocja wsi		
D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie”		rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)			rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem		

	projekty kreujące „wieś tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi					

Wstawić X gdy spełnia warunek

Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Adamów 09.01.2018

Uczestnicy: Tomasz Duryński, Karol Orzechowski, Piotr Puzkarek, Monika Zbierska, Małgorzata Belza

Krótką charakterystyką wsi: Adamów to miejscowość w gminie Golina, w powiecie konińskim. W miejscowości aktywnie działa Ochotnicza Straż Pożarna i Koło Gospodyń Wiejskich. Infrastruktura publiczna to Dom Strażaka z garażem OSP oraz przyległym terenem, a także boisko sportowe i plac zabaw. Zabudowa jest skupiona. Obok wsi biegnie linia kolejowa Poznań-Warszawa.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (płyta CD).

Data: 09.01.2018.

Sporządziła: Maria Nowak, Iwona Bańdosz

ANALIZA ZOSOBÓW

ANALIZA ZASOBÓW – część I					
RODZAJ ZASOBU*		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MA- ŁE	DUŻE	WYRÓŻNIA- JĄCE
PRZYRODNICZY	walory krajobrazu, rzeźby terenu	teren równinny	X		
	stan środowiska	średni		X	
	walory klimatu	umiarkowany	X		
	walory szaty roślinnej	różne zbiorowiska roślinne		X	
	cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Obszar Natura 2000		X	
	świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	sarny, lisy, bociany, dziki, bażanty		X	
	wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	rowy melioracyjne	X		
	wody podziemne				
	gleby	piaszczysto-gliniaste	X		
	kopaliny				
	walory geotechniczne				
KULTUROWY	walory architektury				
	walory przestrzeni wiejskiej publicznej	remiza OSP - świetlica wiejska		X	
	walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	ulicówka		X	
	zabytki i pamiątki historyczne	mundur OSP z 1920 roku			X
	osobliwości kulturowe				
	miejsca, osoby i przedmioty kultu	krzyż i 2 kapliczki przydrożne		X	
	święta, odpusty, pielgrzymki				
	tradycje, obrzędy, gwara				
	legendy, podania i fakty historyczne				
	przekazy literackie				
	ważne postacie i przekazy historyczne				
	specyficzne nazwy				
	specyficzne potrawy				
	dawne zawody	wikliniarstwo	X		

	zespoły artystyczne, twórcy				
ANALIZA ZASOBÓW – część II					
RODZAJ ZASOBU		Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
			MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
OBIEKTY I TERENY	działki pod zabudowę mieszkaniową	20 prywatnych działek		X	
	działki pod domy letniskowe				
	działki pod zakłady usługowe i przemysł				
	pustostany mieszkaniowe				
	pustostany poprzemysłowe				
	tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)				
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	placze publicznych spotkań, festynów	stadion, plac przy OSP			X
	sale spotkań, świetlice, kluby	świetlica wiejska		X	
	miejsca uprawiania sportu	stadion			X
	miejsca rekreacji	plac zabaw, boisko		X	
	ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	ścieżki rowerowe		X	
	szkoły				
	przedszkola				
	biblioteki				
	placówki opieki społecznej				
	placówki służby zdrowia				
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	wodociąg, kanalizacja	wodociąg		X	
	drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	drogi częściowo asfaltowe, częściowe oświetlenie uliczne		X	
	chodniki, parkingi, przystanki	Chodniki, 2 przystanki		X	
	sieć telefoniczna i dostępność Internetu	sieć telefoniczna i dostęp do internetu sieciowy i bezprzewodowy		X	
	telefonii komórkowej	dostęp do sieci komórkowych		X	
	inne	Stacja kolejowa Splawie na trasie Poznań-Warszawa			X

ANALIZA ZASOBÓW – część III

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		MAŁE	DUŻE	WYRÓŻNIAJĄCE
GOSPODARKA, ROLNICTWO	miejsca pracy (gdzie, ile?)		X	
	znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty		X	
	gastronomia		X	
	miejsca noclegowe			
	gospodarstwa rolne	X		
	uprawy hodowle	X		
	możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne			
	zasoby odnawialnych energii			
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY	środki udostępniane przez gminę		X	
	środki wypracowywane		X	
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)	autorytety i znane postacie we wsi			
	krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą			
	osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci		X	
	przedsiębiorcy, sponsorzy			
	osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych		X	
	pracownicy nauki			
	związki i stowarzyszenia	Ochotnicza Straż		

		Požarna, Koło Gospodyń Wiejskich, LZS			
	kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
	współpraca zagraniczna i krajowa				
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI	publikatory, lokalna prasa				
	książki, przewodniki				
	strony www	Facebook//ospwadamo wie Facebook//kgwwadamo wie		X	

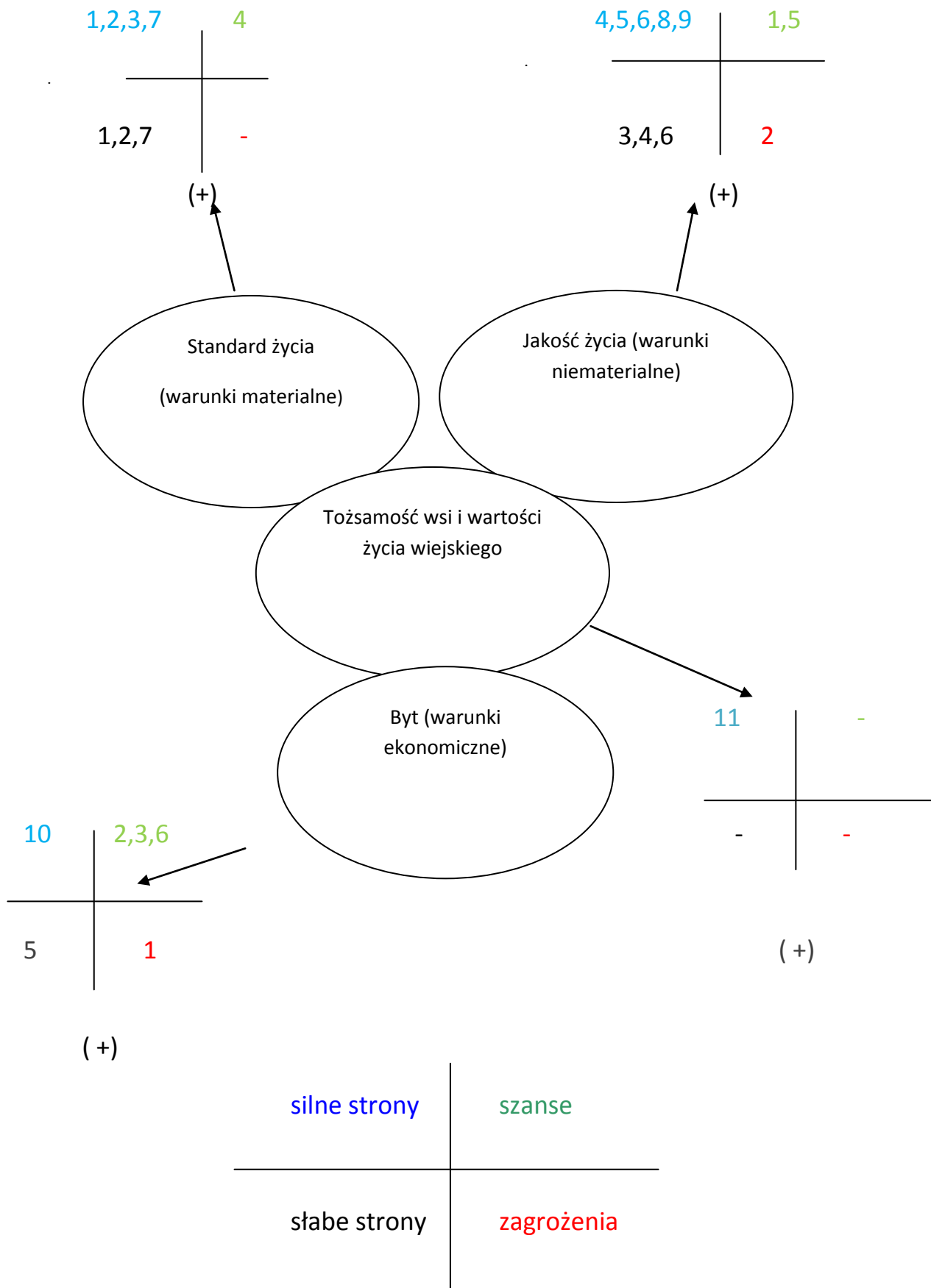
Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie ładź w przyszłości w realizacji publicznych ładź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Remiza Dom Strażaka (świetlica wiejska). 2. Plac za remizą. 3. Stadion z zapleczem socjalnym. 4. Stowarzyszenie Koło Gospodyń Wiejskich. 5. Ochotnicza Straż Pożarna. 6. Klub Sportowy LZS Mirek Adamów z 1973 roku. 7. Plac zabaw. 8. Dworzec kolejowy Splawie w Adamowie. 9. Trasa E20 Poznań-Warszawa. 10. Fundusz sołecki. 11. Duży przyrost naturalny (dużo małych dzieci). 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zły stan techniczny remizy OSP. 2. Zły stan techniczny wiaty przy remizie. 3. Zawieszona działalność klubu LZS Mirek. 4. Brak integracji społecznej. 5. Brak miejsc pracy (zakładów pracy). 6. Brak oferty spędzania czasu wolnego. 7. Zły stan techniczny zaplecza socjalnego na stadionie.

SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
<ol style="list-style-type: none"> 1. Lokalizacja blisko siedziby gminy. 2. Możliwość pozyskania środków unijnych. 3. Tereny pod inwestycje. 4. Budowa sieci kanalizacyjnej. 5. Lokalna Grupa Działania "Solidarni w Partnerstwie". 6. Programy Wielkopolskiego Urzędu Marszałkowskiego. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Likwidacja miejsc pracy w regionie. 2. Remont linii kolejowej.

Analiza potencjału rozwojowego wsi



WIZJA WSI :

Adamów - nasza wieś, nasza wspólna sprawa.

Adamów to wieś, która dzięki zaangażowaniu większości mieszkańców przeżywa swój okres renesansu.

Ogromnie nas cieszy, że Koło Gospodyń Wiejskich i Ochotnicza Straż Pożarna wciąż się rozwijają i pozyskują środki z przeróżnych grantów. Dzięki temu w naszej wyremontowanej świetlicy odbywają się warsztaty i szkolenia, a na przyległym placu pikniki i festyny.

Naszą dumą jest reaktywowany klub LZS "Mirek", który na stadionie organizuje zajęcia i zawody sportowe zarówno dla mieszkańców naszego sołectwa, jak również dla okolicznej młodzieży.

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi: Adamów - nasza wieś, nasza wspólna sprawa.

a			II. Program rozwoju											
1. CELE Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)		3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)											
	ZASOBY których użyjemy	ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY Słabe strony jakie wyeliminujemy Zagrożenia jakich unikniemy											
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO														
1. Kultywowanie tradycji	- budynek remizy -fundusz sołecki -	- Stowarzyszenie KGW - Ochotnicza Straż Pożarna - Klub Sportowy LZS Mirek	- zawieszona działalność klubu LZS Mirek - brak integracji społecznej - zły stan techniczny zaplecza socjalnego na stadionie											
B. STANDARD ŻYCIA														
1. Rozbudowa infrastruktury publicznej	- teren przy świetlicy - teren przy szkole - sieć dróg wiejskich	- remiza Dom Strażaka - plac za remizą - stadion z zapleczem socjal. - Stowarzyszenie KGW - Ochotnicza Straż Pożarna	- zły stan techniczny remizy OSP - zły stan techniczny wiaty przy remizie - brak oferty spędzania czasu wolnego - zły stan techniczny zaplecza socjalnego na stadionie											
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 20%;"></td> <td style="width: 20%;"> 1. Organizacja obchodów 100-lecia OSP. 2. Wydanie publikacji na temat historii OSP. 3. Reaktywacja klubu LZS Mirek. </td> </tr> <tr> <td colspan="5"> 1. Remont remizy OSP. 2. Doposażenie remizy. 3. Adaptacja wiaty na "chatę" grillową. 4. Remont budynku socjalnego przy stadionie. 5. Zagospodarowanie placu przy remizie OSP. </td> </tr> </table>									1. Organizacja obchodów 100-lecia OSP. 2. Wydanie publikacji na temat historii OSP. 3. Reaktywacja klubu LZS Mirek.	1. Remont remizy OSP. 2. Doposażenie remizy. 3. Adaptacja wiaty na "chatę" grillową. 4. Remont budynku socjalnego przy stadionie. 5. Zagospodarowanie placu przy remizie OSP.				
				1. Organizacja obchodów 100-lecia OSP. 2. Wydanie publikacji na temat historii OSP. 3. Reaktywacja klubu LZS Mirek.										
1. Remont remizy OSP. 2. Doposażenie remizy. 3. Adaptacja wiaty na "chatę" grillową. 4. Remont budynku socjalnego przy stadionie. 5. Zagospodarowanie placu przy remizie OSP.														

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

<p>1. Poprawa relacji sąsiedzkich.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - budynek remizy - fundusz sołecki - boisko sportowe - teren przy remizie - teren przy stadionie 	<ul style="list-style-type: none"> - Stowarzyszenie Koło Gospodyń Wiejskich - Ochotnicza Straż Pożarna - plac zabaw - duży przyrost naturalny (dużo małych dzieci) 	<ul style="list-style-type: none"> - brak integracji społecznej - brak oferty spędzania czasu wolnego - zły stan techniczny zaplecza socjalnego na stadionie. - zły stan techniczny remizy OSP - zły stan techniczny wiaty przy remizie 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Organizacja cyklicznych spotkań tematycznych. 2. Organizacja szkoleń dla mieszkańców. 3. Organizacja kursów zdrowego żywienia. 4. Organizacja obchodów świąt i uroczystości.
--	--	--	--	--

D. BYT

<p>1. Promocja miejscowości.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - budynek remizy - fundusz sołecki 	<ul style="list-style-type: none"> - Stowarzyszenie Koło Gospodyń Wiejskich - Ochotnicza Straż Pożarna - dworzec kolejowy - trasa E20 Poznań-Warszawa. 	<ul style="list-style-type: none"> - zły stan techniczny remizy OSP - brak integracji społecznej 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Utworzenie strony internetowej. 2. Opracowanie materiałów promujących wieś. 3. Organizacja stoisk promocyjnych sołectwa na targach, festynach, dożynkach.
----------------------------------	---	--	--	--

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES styczeń 2018 - styczeń 2020

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne spotkania	Organizacja festynu rodzinnego	Tak	Tak	17	3
Na czy nam najbardziej zależy?	Funkcjonalnym miejscu spotkań	Zagospodarowanie placu przy remizie OSP.	Tak	Nie	26	1
Co nam najbardziej przeszkadza?	Zły stan techniczny remizy OSP	Remont remizy OSP	Nie	Nie	21	2
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Zaangażowanie mieszkańców we wspólne przedsięwzięcia	Cykliczne spotkania tematyczne	Tak	Tak	15	4
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Organizacja imprez integracyjnych	Sołecki rajd rowerowy	Tak	Tak	11	5
Na realizację jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł?		"Zagospodarowanie placu przy remizie OSP"- UMWW Wielkopolska Odnowa Wsi				

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

Piotr Pushech

Monika Wierglaw

Małgorzata Bęza

Dariusz Tomasz

Kamil Orzechowski

Gracjan Włodarczyk

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

Jana Baidoa

Maia Nowak

Załączniki:

1. Listy obecności na warsztatach sołeckich
2. Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD).