

**UCHWAŁA NR LXII/336/2018**  
**Rady Miejskiej w Golinie**  
**z 15 listopada 2018 r.**

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) i art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 ze zm.), pkt. 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2019 r. (M. P. z 03 sierpnia 2018 r. poz. 745) **Rada Miejska w Golinie uchwala, co następuje:**

**§1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:**

**1. Od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,75 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,51 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,32 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.**

**2. Od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,59 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
- e) pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,** z wyjątkiem budynków wykorzystywanych na cele wycieczkowe – **7,62 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.**

- 3. Od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.**

§2. Z dniem 31 grudnia 2018 r. traci moc uchwała nr XXV/117/2016 Rady Miejskiej w Golinie z dnia 30 września 2016 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golinie.

§4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

*Wojciech Wojdyński*