

## WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

### Burmistrza Gminy

#### o pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Golina.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego:

Lp.	Nr działki i obręb	Powierzchnia [ha]	Księga wieczysta	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza netto [zł]	Podatek VAT	Wysokość wadium [zł]	Termin wpłaty wadium	Termin przetargu (data i godzina)
1	2192/7 obrub: Golina	0,1179		Działki nr 2192/7, 2192/8, 2192/9, 2192/10 i 2192/11, obręb Golina, objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Golinie Nr XXIV/120/2008 z dnia 04.09.2008r. o przeznaczeniu 7MN -	Działki 2192/7, 2192/8, 2192/9, 2192/10 i 2192/11 położona jest w obrębie Golina przy ul. Leśnej. Działki nr 2192/7, 2192/8, 2192/9 i 32192/10 są o regularnym prostokątnym kształcie oraz płaskim ukształtowaniu terenu. Działka nr 2192/11 o kształcie trapezu prostokątnego i płaskim ukształtowaniu terenu. Działki nie są uzbójone. W zasięgu poszczególnych działek znajdują się sieć elektroenergetyczna, pozostałe sieci infrastruktury technicznej, tj. wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i telekomunikacyjnej znajdują się w pasie drogowym ul. Leśnej. Dojazd do kompleksu działek odbywa się drogą o nawierzchni asfaltowej, natomiast bezpośredni dojazd do poszczególnych działek realizowany będzie poprzez działkę gruntu o nr ewidencyjnym 2192/12, stanowiącą własność Gminy Golina, przeznaczoną w mpzp pod teren drogi publicznej klasy dojazdowej, w chwili obecnej nie urządzonej.	82 825,00	23%	4 141,25	03.01.2023 r.	10.01.2023 r. godz. 11:00
						63 687,00	23%	3 184,35		
2	2192/8 obrub: Golina	0,0941		KNIN/ 00026935/5	przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkalniowa jednorodzinna, uzupełniająca, dopuszczalne: usługi nieucieżliwe stanowiące do 30 % powierzchni budynku mieszkalnego i do 30% działki budowlanej.	63 010,00	23%	3 150,50	03.01.2023 r.	10.01.2023 r. godz. 11:00
						58 220,00	23%	2 911,00		
3	2192/9 obrub: Golina	0,0931		Działka 2192/11 zawiera ograniczenia w postaci nieprzekraczanej linii zabudowy dla budynków mieszkalnych.		70 372,00	23%	3 518,60		
4	2192/10 obrub: Golina	0,0917				70 372,00	23%	3 518,60		
5	2192/11 obrub: Golina	0,1197				70 372,00	23%	3 518,60		

Ogłoszenie o przetargu zostało podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Golinie (ul. Nowa 1, 62-590 Golina) i na stronie internetowej ([www.golina.pl](http://www.golina.pl)).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu na rachunek Gminy Golina nr 79 8530 0000 0700 0619 2000 0224 w nieprzekraczalnym terminie do **03.01.2023 r. (wtorek)**

- Dla działki nr 2192/7 w wysokości 4 141,25 zł - tytułem „Wadium do przetargu na sprzedaż działki 2192/7, obręb Golina”.
- Dla działki nr 2192/8 w wysokości 3 184,35 zł - tytułem „Wadium do przetargu na sprzedaż działki 2192/8, obręb Golina”.
- Dla działki nr 2192/9 w wysokości 3 150,50 zł - tytułem „Wadium do przetargu na sprzedaż działki 2192/9, obręb Golina”.
- Dla działki nr 2192/10 w wysokości 2 911,00 zł - tytułem „Wadium do przetargu na sprzedaż działki 2192/10, obręb Golina”.
- Dla działki nr 2192/11 w wysokości 3 518,60 zł - tytułem „Wadium do przetargu na sprzedaż działki 2192/11, obręb Golina”.

Szczególowych informacji udziela Referat Budownictwa, Nieruchomości i Ochrony Środowiska:

- Diana Gomułka (kierownik referatu), pokój 7, tel. 63 241 80 95 wew. 249,
- Katarzyna Miller – Walczak, pokój 2, tel. 63 241 80 95 wew. 242.