

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
GMINY GOLINA**

WĘGLEW dz. 345/2

Wykonała: mgr inż. Katarzyna Łabuda

Konin październik 2015

Spis treści

| | |
|--|----|
| 1. Przedmiot, cel i zakres opracowania..... | 4 |
| 1.1.Podstawa prawna opracowania..... | 4 |
| 2. Powiązania z innymi dokumentami..... | 5 |
| 3 Metoda sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko | 5 |
| 4. Proponowane metody analizy realizacji postanowień planu..... | 6 |
| 5. Ocena stanu i funkcjonowania środowiska..... | 7 |
| 5.1.Opis terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania | 7 |
| 5.2. Położenie administracyjne geograficzne i morfologia | 7 |
| 5.3.Budowa geologiczna..... | 8 |
| 5.4.Wody powierzchniowe i.. podziemne..... | 8 |
| 5.5.Klimat..... | 10 |
| 5.6.Powietrze atmosferyczne..... | 10 |
| 5.7.Klimat akustyczny..... | 13 |
| 5.8. Środowisko przyrodnicze, krajobraz tereny podlegające ochronie..... | 13 |
| 6 Potencjalne zmiany w przypadku braku realizacji miejscowego planu..... | 15 |
| 7. Analiza ustaleń projektu M.P.Z.P..... | 15 |
| 8. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji M.P.Z.P ,w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o ochronie przyrody..... | 19 |
| 9. Ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu Międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia Projektowanego M.P.Z.P. oraz sposoby w jakich te cele i problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowania..... | 19 |
| 10.Przewidywane znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000, a także na środowisko..... | 22 |
| 10.1oddziaływanie na różnorodność biologiczną | 22 |
| 10.2..ludzi..... | 22 |
| 10..3.zwierzęta..... | 23 |
| 10.4.rośliny..... | 23 |
| 10.5.wodę..... | 23 |
| 10..6 powietrze..... | 24 |
| 10..7.powierzchnię ziemi..... | 24 |
| 10.8.krajobraz..... | 25 |
| 10.9.klimat..... | 25 |
| 10.10.klimat akustyczny..... | 26 |
| 10.11,zabytki..... | 26 |
| 10.12.dobra materialne..... | 26 |
| 10.13 zasoby naturalne..... | 26 |

| | |
|--|----|
| 11 Rozwiązania mające na celu zapobieganie , ograniczanie negatywnych Oddziaływań ma środowisko | 26 |
| 12 Rozwiązania alternatywne | 27 |
| 13.. Oddziaływanie transgraniczne | 27 |
| 14.Streszczenie | 27 |

1. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wpływ ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze terenów położonych w gminie Golina w miejscowości: Węglew. Głównym celem projektu planu jest zmiana przebiegu drogi wewnętrznej na działce 345/2 obręb Węglew.

Celem niniejszego opracowania jest analiza i ocena projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w aspekcie ochrony zasobów naturalnych środowiska przyrodniczego i ludzi oraz przedstawienie przewidywanych pozytywnych i negatywnych przekształceń środowiska i warunków życia ludzi w wyniku realizacji projektu planu.

Zakres opracowania

Zgodny z Ustawą z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku, jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r. poz.1235). art.51. ust.2 i art.52. ust 1 i 2.

Zakres prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony pismem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 06.03.2015 znak WOO-III.411.51.2015.PW.1 oraz z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Koninie pismem z dnia 23 lutego 2015 nr ON.NS-4521-4/15

1.1. Podstawa prawna opracowania

- Ustawa z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 poz.1235 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (DZ.U. z 2015 poz.199 z późn. zm.)
- Uchwała Nr LII/214/2014 Rady Miejskiej w Golinie z dnia 17 czerwca 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obrębie miejscowości Węglew gmina Golina .

W oparciu o ustawy i rozporządzenia:

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz U z 2013 poz. 627 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (D.U z 2014 poz.1348).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 w sprawie ochrony gatunkowej roślin (D.U z 2014 poz.1409).
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (D.U z 2014 poz.1408).

- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21.05.1992 w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej flory i fauny (Dz.U.L.206 z 22.07.1992).

2. POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI

- Projekt miejscowego planu zagospodarowania Przestrzennego terenów w miejscowości Węglew,

W niniejszym planie przedstawiono część graficzną i tekstową planu.

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golina”, uchwalony w dniu 30 maja 2012 roku uchwałą nr XXVI/98/2012, Rady Miejskiej w Golinie,

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w obrębie Węglew, jest zgodny z kierunkiem zagospodarowania gminy zawartym w studium.

Pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-III.411.51..2015.PW.1 z dnia 06,03,2015 w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w obrębie miejscowości Węglew., Prognozę opracowano zgodnie z zakresem określonym w piśmie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska

3. METODA SPORZĄDZANIA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

W trakcie sporządzania prognozy poddano analizie rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne i pozostałe ustalenia projektu planu pod kątem ochrony walorów środowiska kulturowego. Podjęto również próbę oceny stanu i funkcjonowania środowiska , jego walorów. Dokonana została analiza głównych uwarunkowań wynikających z charakteru i stanu środowiska, a także stanu dotychczasowego zagospodarowania terenu. Analizie zostały poddane ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczące warunków zagospodarowania terenów , które wynikają z potrzeby ochrony środowiska, a także, które mogą mieć wpływ na środowisko jak również ich zgodność z przepisami z zakresu ochrony środowiska i przyrody.

Wykorzystano dane i wnioski pochodzące z następujących opracowań:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Golina
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i zmiany tego planu,
- opracowanie ekofizjograficzne gminy Golina
- prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń MPZP dla gminy Golina opracowane uprzednio.

Oddziaływanie na środowisko przyrodnicze zainwestowania przewidzianego projektem planu miejscowego oceniano, posługując się następującymi kryteriami:

- ⇒ charakterem zmian (bardzo korzystne, korzystne, niekorzystne, niepożądane, bez znaczenia),
- ⇒ intensywności przekształceń (nieistotne, nieznaczne, zauważalne, duże, zupełne),
- ⇒ bezpośredniości oddziaływania (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane),
- ⇒ okresu trwania oddziaływania (długoterminowe, średnioterminowe, krótkoterminowe),
- ⇒ częstotliwości oddziaływanie (stałe, chwilowe, epizodyczne),
- ⇒ zasięgu oddziaływania (miejscowe, lokalne, ponadlokalne, regionalne, ponadregionalne),
- ⇒ trwałości przekształceń (nieodwracalne, częściowo odwracalne, odwracalne, możliwe do rewitalizacji).

4. PROPONOWANE METODY ANALIZY REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU PLANU

Analizie w zakresie stanu środowiska powinny podlegać:

- stan zagospodarowania terenów, z uwzględnieniem terenów przekształconych
- stan środowiska przyrodniczego
- stopień realizacji wymogów wynikających z potrzeb ochrony środowiska
- zmiany jakości poszczególnych elementów środowiska (między innymi powietrza, środowiska gruntowo – wodnego, klimatu akustycznego)
- stan wyposażenia terenów w urządzenia infrastruktury technicznej.

Badaniu jakości środowiska służy regularny monitoring jego poszczególnych komponentów, Do prowadzenia monitoringu środowiska zobligowane są państwowe organy monitoringu środowiska zgodnie z wymogami przepisów odrębnych. Monitorowane będą wody podziemne oraz powietrze atmosferyczne.

Przewidywaną metodą analizy skutków realizacji postanowień projektowanego planu zagospodarowania przestrzennego jest analiza porównawcza przeprowadzana w oparciu o dane uzyskane z państwowego monitoringu środowiska przyrodniczego i antropogenicznego lub w ramach indywidualnych zamówień oraz danych uzyskanych na podstawie wizji terenowej potwierdzającej postęp w realizacji projektowanego dokumentu.

Pełna analiza skutków realizacji postanowień mpzp powinna uwzględniać zmiany zachodzące w środowisku przyrodniczym i społecznym zarówno ilościowe jak i jakościowe,

Częstotliwość analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu powinna wynosić raz na cztery lata.

Na podstawie przeprowadzonej analizy należy sformułować wnioski dotyczące stanu realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ewentualnych przyczyn braku realizacji poszczególnych ustaleń planu oraz niedostatków samego planu w zakresie regulacji niekorzystnych zjawisk oddziałujących na stan środowiska. W rezultacie należy określić stopień przydatności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zakres zagadnień do

uregulowania w przypadku zmiany lub sporządzenia nowego planu.

5. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA

5.1. Opis terenów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego W obrębie Węglew.

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest częściowo zabudowany. Działka 345/2 przylega do drogi lokalnej od strony południowej. Przy drodze znajduje się zabudowa zagrodowa i budynek mieszkalny jednorodzinny. Na pozostałym terenie znajdują się grunty rolne i pastwisko. Przy zachodniej granicy terenu opracowania i przy zabudowie zagrodowej znajduje się zieleń wysoka i krzaczasta. Przy wschodniej granicy terenu opracowania poza planem znajduje się rów otwarty. Brzegi rowu porośnięte są roślinnością krzaczastą. Wzdłuż drogi biegnie wodociąg wiejski. Kanalizacji sanitarnej brak. Ścieki są gromadzone w zbiornikach wybieralnych i wywożone do oczyszczalni ścieków w Golinie.

Niezabudowany teren działki 345/2 stanowi antropogenicznie zmieniony teren rolny. Występuje tu roślinność synantropijna towarzysząca uprawom rolniczym jak bławatek, babka lancetowa, mak polny, maruna bezwonna, rajgras wyniosły, kupkówka Fauna reprezentowana jest przez drobne zwierzęta przebywające w sąsiedztwie ludzi jak gryzonie, żerujące na polach i łąkach, gady – jaszczurki, płazy – traszka zwyczajna, ptaki, które wykorzystują budynki i drzewa do gniazdowania, jak wróble, kosy, sierpówka.

Cały obszar położony jest na obszarze chronionego krajobrazu o nazwie „Obszar Powidzko Bieniszewski” i w obrębie obszaru specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002. oraz obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Nadwarciańska PLH300009.

Działka 345/2 w Węglewie nie jest wymieniona w załączniku do Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 poz. 1819 i 6414), w którym określono plan zadań ochronnych dla poszczególnych terenów na obszarze Natura 2000 Ostoja Nadwarciańska PLH300009.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przewidziano na tym terenie;

U/MN – teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej

RM – teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwie rolnym, hodowlanym, ogrodniczym

R - teren rolny

KDW – droga wewnętrzna

KDL - teren drogi publicznej, droga lokalna zlokalizowana poza planem

5.2. Położenie administracyjne geograficzne

Gmina Golina to gmina miejsko – wiejska o charakterze rolniczym. Leży w powiecie konińskim, we wschodniej części Wielkopolski. Obszar należy do podprovincji Nizin Środkowopolskich i makroregionu Niziny Południowo – Wielkopolskiej.

5.3. Budowa geologiczna

Omawiany obszar położony jest w obrębie synklinorium szczecińsko - mogileńsko – łódzkim.

Podłoże mezozoiczne

Pod utworami kenozoiku występują wapienie i margle kredy górnej. Są to mocno spękane utwory szczelinowe. Głębokość zalegania utworów mezozoicznych waha się od 50 – 100 m na północy do poniżej 5 m na południu. Na południu margle są z uskokowane, tworzą liczne wąskie rowy i elewacje tektoniczne o niewielkich kilku lub kilkunasto metrowych deniwelacjach.

Trzeciorzęd

Utwory trzeciorzędu to głównie osady miocenu i pliocenu. W rejonie pradoliny zostały częściowo lub całkowicie wyerodowane. Osady miocenu to brązowe i czarne piaski różnoziarniste, brązowe mułki i ropy oraz węgle brunatne, czyli osady sedymentacji burzo węglowej tworzące tu jeden lub trzy cykle sedymentacyjne. Wypełniają one rowy tektoniczne mezozoiku i trzeciorzędowe doliny wedowe, tworząc charakterystyczny układ wąskich struktur dolinnych. Ich strop nawiercony został na rzędnych 60 – 80 m n.p.m., a ich miąższość zmienia się od kilku do ponad 40 m. Na osadach mioceńskiej sedymentacji burzo węglowej, plioceńskie ropy pstry i ciemno brunatne z przewarstwieniami mułków oraz piasków mułkowatych i drobnoziarnistych tworzą pokład o niewielkiej miąższości.

Czwartorzęd

Osady czwartorzędu plejstocenu i holocenu całkowicie pokrywają obszar gminy Golina. Charakteryzują się zróżnicowaną miąższością, która uzależniona jest od morfologii stropu osadów kredowych oraz współczesnej powierzchni terenu. Ich spąg zalega na głębokości od < 5 m w rejonie pradoliny do maksymalnie 50 m na wysoczyźnie. Najstarsze przebadane utwory czwartorzędowe to gliny zwałowe z rumoszem dolomitowym oraz z domieszką skał kwarcowych i mułowcowych zlodowacenia Nidy. Dominują utwory zlodowacenia Odry i Warty przy małym udziale osadów zlodowacenia Wisły. Są to szare i brązowe gliny zwałowe rozdzielone warstwami piasków fluwioglacjalnych. Na glinach zalegają piaski sandrowe, które tworzą ciągłą warstwę. Miąższość utworów plejstocenu zmienia się od kilku metrów na południu w pradolinie do prawie 50 m na północy. Na powierzchni terenu występują osady holocenu o miąższości od kilkunastu centymetrów do kilku metrów.

5.4. Wody powierzchniowe i podziemne

Pod względem hydrograficznym omawiany teren w całości należy do dorzecza Odry, Według działu wodnego II rzędu obszar ten znajduje się w części odwadnianej przez system rzeczny Warty. Na terenie objętym opracowaniem nie występują ciekły powierzchniowe. .

Teren objęty miejscowym planem znajduje się w granicach JCWP Dopytyw z Głódowa PLRW600017183549 W cieku tym stan wody jest zły, a ocena osiągnięcia celów środowiskowych zagrożona, jedną z przyczyn tego stanu jest brak kanalizacji sanitarnej Wyznaczony dla tego obszaru cel środowiskowy to osiągnięcie dobrego stanu wód.

Na południu gminy przepływa rzeka JCWP Warta od Powy do Proсны, rzeka silnie zmieniona, stan wody zły, a ocena osiągnięcia celów środowiskowych zagrożona.

Przeprowadzone w 2014 r. przez WIOŚ w Poznaniu badania stanu wody na rzece Warcie JCWP Warta od Powy do Proсны w punkcie pomiarowym w Sławsku wykazały:

- klasa elementów biologicznych – III
- klasa elementów fizykochemicznych – II
- klasa elementów hydromorfologicznych – II
- klasa elementów chemicznych - stan dobry
- potencjał ekologiczny w 2014 r umiarkowany

Wody podziemne

Zgodnie z podziałem na jednostki hydrogeologiczne Polski obszar zlokalizowany jest na granicy regionu VI wielkopolskiego i VII łódzkiego. Obejmuje środkową część subregionu VI₁ pradoliny warszawsko – berlińskiej i południowy skraj subregionu VI₃ gnieźnieńsko – kujawskiego.

Wody podziemne występują tu w utworach czwartorzędu, trzeciorzędu i kredy. Głównym użytkowym piętrzem wodonośnym na analizowanej powierzchni jest piętro kredowe.

Czwartorzędowe warstwy wodonośne są słabo izolowane lub pozbawione izolacji, charakteryzują się swobodnym lub lekko napiętym zwierciadłem wody, zmienną miąższością od 5 do ponad 40 m oraz bardzo zróżnicowanym współczynnikiem filtracji od 3,2 do 74, 8 m/24h. Wydajności potencjalne zmieniają się od 10 m³/h do powyżej 70 m³/h. Zasilanie odbywa się na drodze infiltracji opadów, drenażu kredy oraz okresowo z wód powierzchniowych.

Trzeciorzędowe użytkowe piętro wodonośne stanowią drobno i średnioziarniste piaski sedymentacji buro węglowej miocenu zalegające na głębokości od 15 do 80 m. Generalnie poziom mioceński posiada tu charakter jednowarstwowy, lokalnie rozdzielony jest soczewkami mulastymi i ilastymi. Trzeciorzędowe warstwy wodonośne są izolowane przez pokład glin zwałowych i ilów poznańskich, charakteryzują się subartezyjskim zwierciadłem wody, zmienną miąższością od 5 do ponad 20 m i współczynnikiem filtracji o wartościach od 2,0 m/24h do 20,0 m/24h. Wydajności potencjalne osiągają wartości od 10 m³/h do 50 m³/h. Poziom mioceński

zasilany jest głównie przez przesączanie się wód z nadległych poziomów czwartorzędowych i przepływy w obrębie okien hydrogeologicznych.

Kredowe użytkowe piętro wodonośne stanowią wapienie, margle i opoki kredy górnej. Są to mocno spękane utwory szczelinowe, zalegające na głębokościach od kilku do 100 m. Mezozoiczne piętro wodonośne jest dobrze izolowane przez pokład glin zwałowych i ilów poznańskich, charakteryzuje się subartezyjskim zwierciadłem wody oraz zróżnicowanym współczynnikiem filtracji od 0,1 m/24h do 17,4 m/24h. Wydajności potencjalne osiągają zróżnicowane wartości od 30 m³/h do ponad 70 m³/h. Piętro kredowe zasilane jest generalnie przez przesączanie się wód z nadległych poziomów czwartorzędowego i trzeciorzędowego.

Obszary objęte miejscowym planu zagospodarowania przestrzennego nie znajdują się na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią.

Teren objęty opracowaniem znajduje się w zasięgu numeru 64 JCWPd – jednolitych części wód podziemnych PLGW650064 W Pod Obszar ten należy do jednolitych części wód podziemnych niezagrażonych nieosiągnięciem dobrego stanu

Wg informacji Głównego Inspektoratu ochrony Środowiska Stan chemiczny JCWPd – słaby, stan ilościowy dobry. Ocena stanu chemicznego wód podziemnych wg badań PIG w Łuszczewie gm. Skulsk - klasa v.

5.5. Klimat

Klimat gminy Golina kształtowany jest głównie przez masy powietrza polarnomorskiego napływającego z północnej części Oceanu Atlantyckiego. Znacznie rzadziej, szczególnie zimą i wiosną napływa tutaj powietrze polarno kontynentalne. Obszar znajduje się w strefie cyrkulacji zachodniej klimatu umiarkowanego ze znacznym wpływem klimatu atlantyckiego. Cechuje się małymi rocznymi amplitudami temperatury powietrza, wczesną wiosną, długim latem, łagodną i krótką zimą.

Średnia temperatura stycznia wynosi tu - 1,4 °C, a średnia temperatura lipca + 14,2 °C. Średni opad roczny osiąga wartości od 550 do 600 mm. Średnia wilgotność względna równa jest 80%. Średnie roczne parowanie z wolnej powierzchni wodnej wynosi 550 mm, a średnie roczne parowanie terenowe 400 mm.

Warunki klimatu lokalnego zbliżone są do przedstawionych wyżej warunków makroklimatu.

5.6. Powietrze atmosferyczne

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu opublikował w Internecie „Roczną ocenę jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2014”.

Ocenę przeprowadzono z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz ze względu na ochronę roślin. Ocenę dokonano na podstawie pomiarów automatycznych i manualnych.

Ocenę wykonano w odniesieniu do nowego układu stref i zmienionych poziomów substancji w oparciu o ustawę – Prawo ochrony środowiska z uwzględnieniem wymogów dyrektywy2008/50/WE i dyrektywy2004/107/WE.

Według nowego podziału strefę stanowi aglomeracja o liczbie mieszkańców powyżej 250 tysięcy, miast powyżej 100 tysięcy.

Wynikiem oceny, zarówno pod kątem kryteriów dla ochrony zdrowia jak i kryteriów dla ochrony roślin dla wszystkich substancji podlegających ocenie, powinno być zaliczenie strefy do odpowiedniej klasy:

Zaliczenie strefy do określonej klasy zależy od stężeń zanieczyszczeń występujących na jej obszarze i wiąże się z wymaganiami dotyczącymi działań na rzecz poprawy jakości powietrza lub na rzecz utrzymania tej jakości

Gminę Golina zaliczono do strefy wielkopolskiej.

Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia

| Nazwa strefy | Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji | | | | | | | | | | | |
|---------------------|---|-----------------|----|-------------------------------|-----------------------|----------------------|-----|----|----|----|----|----------------|
| | NO ₂ | SO ₂ | CO | C ₆ H ₆ | pył PM _{2.5} | pył PM ₁₀ | BaP | As | Cd | Ni | Pb | O ₃ |
| strefa wielkopolska | A | A | A | A | A | C | C | A | A | A | A | A |

Ocena jakości powietrza odniesionych do ochrony roślin.

Ocena pod kątem zawartości dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenków azotu – zaliczono strefę do klasy A, pod względem ozonu do klasy A

. Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony roślin

| Nazwa strefy | Symbol Masy strefy dla poszczególnych substancji | | |
|---------------------|--|-----------------|----------------|
| | NOs | SO ₂ | O ₃ |
| Strefa wielkopolska | A | A | A |

Na obszarze gminy Golina nie ma podmiotów gospodarczych o znaczącej emisji zanieczyszczeń do powietrza. Niewielkie ilości substancji zanieczyszczających mogą pochodzić z terenów zabudowy wiejskiej (emitory niskie indywidualnych palenisk domowych)

. Miejscowym źródłem zanieczyszczeń są indywidualne kotłownie domowe, oraz paleniska kuchenne i ogrzewania piecowego. Niska sprawność urządzeń grzewczych powoduje iż zanieczyszczenia są emitowane z lokalnych kotłowni w okresie grzewczym

Kotłownie lokalne są źródłem takich zanieczyszczeń jak dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla, ksylen, węglowodory aromatyczne, węglowodory alifatyczne, benzoapiren., sadza, pył zawieszony, pył ogółem. . Maja one oddziaływanie lokalne. Obecnie dominującym paliwem stosowanym do ogrzewania są paliwa stałe głównie węgiel. Coraz częściej źródła ciepła są modernizowane w kierunku stosowania paliw

niskoemisyjnych jak gazu i paliw ciekłych. Jest to tendencja trwała. Czynnikiem sprzyjającym jest polityka państwa i poprawa stanu gospodarki. Źródła ciepła w budynkach użyteczności publicznej opierające się o paliwa węglowe są sukcesywnie przez gminę modernizowane.

Ważnym czynnikiem sprzyjającym ochronie powietrza atmosferycznego jest termomodernizacja obiektów budowlanych, która pośrednio prowadzi do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Istotne znaczenie dla jakości powietrza ma emisja zanieczyszczeń komunikacyjnych związana z ruchem drogowym. Przez gminę Golina przebiegają: droga krajowa , drogi wojewódzkie , drogi powiatowe oraz drogi gminne

Pojazdy samochodowe emitują gazy spalinowe, wytwarzają pyły powstające na skutek ścierania opon, hamulców na nawierzchni drogowej. W wyniku spalania paliwa przedostają się do atmosfery zanieczyszczenia gazowe, głównie: dwutlenek węgla, tlenek węgla, tlenki azotu, węglowodory, aldehydy, tlenki siarki. Powstające pyły zawierają związki ołowiu, kadmu, niklu, miedzi, a także wyższe węglowodory aromatyczne.

Ilość emitowanych zanieczyszczeń zależy od wielu czynników między innymi od:

- natężenia i płynności ruchu,
- konstrukcji silnika i jego stanu technicznego,
- zastosowania dopalaczy i filtrów,
- rodzaju paliwa,
- parametrów technicznych i stanu drogi.

Źródła emisji komunikacyjnej (pojazdy) posiadają punkt emisji przy powierzchni ziemi przez co rozprzestrzenianie się zanieczyszczeń jest bardzo utrudnione. Zanieczyszczenia te działają na środowisko w najbliższym otoczeniu drogi. Rozprzestrzenianie się spalin zależy nie tylko od warunków meteorologicznych jak prędkość, kierunek wiatru, opad atmosferyczny, zachmurzenie, ale głównie od otoczenia drogi to jest umiejscowienia budynków i zieleni miejskiej w stosunku do kierunku przebiegu dróg. .

Samochody są źródłem takich zanieczyszczeń jak tlenki azotu, dwutlenek i tlenek węgla, tlenki siarki, węglowodory aromatyczne i alifatyczne, związki ołowiu, miedzi , niklu, kadmu oraz pyły ze ścierania opon i nawierzchni.

Nie prowadzi się na terenie gminy monitoringu zanieczyszczeń. Najbliższy punkt pomiarowy znajduje się w Koninie na terenie siedziby Delegatury Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska. Prowadzone są pomiary emisji pyłu zawieszonego, SO₂, NO₂, opadu pyłu i O₃. Nie stwierdzono niedopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń. Powiat Konin, a więc i gminę Golina zaliczono do Klasy strefy A – nie przekroczenie wartości dopuszczalnych z uwzględnieniem dozwolonych częstotliwości. Stan środowiska aerosanitarnego można określić jako dobry.

5.7. Klimat akustyczny

Klimat akustyczny zależy od zagospodarowania i użytkowania rozpatrywanego obszaru. Największymi źródłami hałasu na terenie gminy Golina są drogi publiczne i linia kolejowa. Przez teren gminy przebiega: autostrada, droga krajowa nr 92, droga wojewódzka 467 i drogi powiatowe. Hałas od środków transportu drogowego jest bezpośrednio związany z przebiegiem dróg i ma zasięg lokalny. Brak aktualnych pomiarów natężenia hałasu z tego terenu.

Obszar gminy jest użytkowany w przeważającej części rolniczo i ma stosunkowo dobrze rozwiniętą sieć dróg łączącą poszczególne miejscowości.

Klimat akustyczny na obszarze gminy Golina kształtowany jest głównie przez środki transportu oraz maszyny rolnicze, a jego natężenie zależy od pory roku i cyklu prac polowych. Największe natężenie hałasu występuje na terenach położonych w pobliżu obiektów użyteczności publicznej i zakładów rzemieślniczych, wszędzie tam gdzie jest wzmożony ruch środków transportu.

W sąsiedztwie terenu objętego planem przebiega droga lokalna o niewielkim natężeniu ruchu.

W granicach planu w znajdują się tereny, U/MN i RM podlegające ochronie akustycznej jako tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej oraz tereny zabudowy zagrodowej

]

5.8. Środowisko przyrodnicze

Przyroda, krajobraz, - tereny podlegające ochronie

Teren gminy Golina pokrywają obszary cenne przyrodniczo. Należą do nich:

- Nadwarciański Park Krajobrazowy obejmujący południowo – zachodnią część gminy,
- Powidzko Bieniszewski obszar chronionego krajobrazu, zajmujący północną, północno – wschodnią i wschodnią część gminy. Zajmuje powierzchnie 2547 ha. Stanowi istotne ogniwo ekologiczne systemu ochrony ze względu na największą w regionie koncentrację walorów przyrodniczych, krajoznawczych i rekreacyjnych. Obejmuje on południową część pojezierza gnieźnieńskiego z resztką dawnej Puszczy Bieniszewskiej oraz częściowo tereny leśnictwa Wilczyn, Kazimierz Biskupi, Głodów i Bieniszew. Jest atrakcyjny również pod względem morfologicznym. Jego rzeźba młodo glacialna, związana jest z ostatnim północno - polskim zlodowaceniem. Cechuje go ogromne bogactwo form tj.: rynny polodowcowe, wzgórza moreny czołowej, płaska i falista powierzchnia moreny dennej, formy szczelinowe i równina sandrowa z trzema poziomami zasypania. Wzgórza moreny ciągną się od Powidza do Konina. Osiągają wysokość do 125 m n.p.m., przy wysokościach względnych dochodzących do 20 m i spadkach terenu do 30 stopni. Mają one zróżnicowaną rzeźbę, od wyraźnych wałów o płaskim szczycie, po wznoszący się szereg pagórków. Obszar powidzko - bieniszewski wykorzystywany jest zarówno jako teren wypoczynkowy, jak i rekreacyjny. Przebiegają tędy różne szlaki turystyczne. Strefa chroniona łączy się z doliną Warty ciągiem wzgórz moreny czołowej przez Puszcę Bieniszewską i dolinę

Meszny ze sztucznym zbiornikiem na północ od Słupcy. Puszcza stanowi resztki dużego kompleksu leśnego zachowanego do dnia dzisiejszego w części rynny głodowsko - pątnowskiej. Wśród pagórków leśnych znajdujemy licznie rozmieszczone małe jeziora. Występuje tu duże zróżnicowanie siedliskowe. Na południowym - wschodzie dominuje grąd bogaty, na południowym i północnym zachodzie znajdziemy bór mieszany, z kolei w centralnej części występuje grąd ubogi, łąg jesionowo - olszowy i ols.

- Dolina rzeki Warty – zwana osią ekologiczną systemu ochrony krajobrazu, odgrywa bardzo istotną rolę w kształtowaniu struktury przestrzennej rejonu, wchodzi w skład systemu obszarów chronionych NATURA 2000 (obowiązujących w państwach Unii Europejskiej). Kod obszaru PLB300002, Dolina Środkowej Warty – Obszar specjalnej ochrony ptaków. Jego oś przebiega wzdłuż doliny rzeki Warty. Sieć ta stanowi wieloprzestrzenny system obszarów węzłowych najlepiej zachowanych pod względem przyrodniczym i reprezentatywnych dla różnych regionów kraju. Korytarze ekologiczne stanowią element wiążący obszary węzłowe i zapewniający ciągłość więzi przyrodniczych w obrębie systemu.

Dolina rzeki Warty jest częścią Pradoliny Warszawsko – Berlińskiej. Taras zalewowy Warty obejmuje rozległe obszary z licznymi starorzeczami, łąkami i pastwiskami zalewowymi oraz małymi laskami na wydmach. Ta mozaika środowisk Ta mozaika środowisk jest doskonałym miejscem lęgowym i żerowiskiem dla wielu gatunków ptaków wodnych i błotnych. Gniazduje na niej blisko połowa wszystkich znanych gatunków ptaków awiofauny lęgowej Polski.

Świat zwierzęcy reprezentowany jest najliczniej przez ptactwo, które ma dogodne warunki do bytowania i gniazdowania w dolinie nadwarciańskiej. Występuje tu kilkadziesiąt gatunków ptaków, w większości podlegających ochronie, jak również wiele gatunków rzadkich zagrożonych wyginięciem.

- obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Nadwarciańska PLH300009;
Na terenie tego obszaru znajdują się siedliska wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG oraz gatunki wymienione w Załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG

Na terenie gminy Golina obszary Natura 2000 pokrywają się z obszarami Nadwarciańskiego Parku Krajobrazowego i Pызdrskim obszarem chronionego krajobrazu.

Na terenie objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obecnie użytkowanym jako grunty rolne nie występują siedliska podlegające ochronie. W przypadku występowania na terenach objętych projektem planu chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów wymagane będzie uzyskanie zezwolenia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (w zależności od zakazu) na odstąpienie od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

6. POTENCJALNE ZMIANY W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI MIEJSCOWEGO PLANU

Brak realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego spowoduje, że teren pozostanie w stanie obecnym jako teren upraw rolnych lub nieużytek.

Natomiast nie ulegną poprawie warunki życiowe ludności, potencjalnych użytkowników projektowanego terenu zabudowy usługowo mieszkaniowej.

W przypadku użytkowania tego terenu jako grunty upraw rolniczych niekorzystne zmiany właściwości fizycznych gleby mogą nastąpić w wyniku uprawy mechanicznej, erozji wietrznej lub wodnej.

Ponadto może wystąpić ryzyko skażenia gleby i wód podziemnych środkami ochrony roślin.

W przypadku pozostawienia tego terenu jako nieużytek grunt zostanie zarośnięty roślinnością segetalną – chwastami polnymi oraz krzewami, może stanowić siedlisko szkodników i chorób roślin.

7.ANALIZA USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Rozdział 2.

Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów objętych planem.

§ 6. Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą, ustala się następujące przeznaczenia podstawowe poszczególnych terenów, przyporządkowując im wskazane obok symbole przeznaczenia:

1. U,MN – teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
2. RM – teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwie rolnym, hodowlanym i ogrodniczym;
3. R - teren rolniczy;
4. KDW - teren drogi wewnętrznej;

Rozdział 4.

Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 8. 1. Wprowadza się całkowity zakaz:

- 1) składowania jakichkolwiek odpadów ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych,
- 2) odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych bezpośrednio do gruntu i cieków wodnych.

2. Ustala się ochronę wód powierzchniowych i podziemnych z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów prawa.

3. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów oraz terenów zielonych mogą być odprowadzane w sposób niezorganizowany do ziemi w granicach nieruchomości do której inwestor posiada tytuł prawny;

4. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, w tym z parkingów, przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi, w przypadkach określonych przepisami odrębnymi, należy oczyścić do jakości wymaganej tymi przepisami.

5. Gospodarka odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami o odpadach i gminnym systemem wywozu odpadów komunalnych, natomiast gospodarka odpadami nie będącymi odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami ustawy o odpadach. Odpady należy gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach na każdej posesji.

6. Zbędne masy ziemi, powstające podczas realizacji inwestycji budowlanych, należy wykorzystać do nowego ukształtowania terenu w granicach działki własnej pod warunkiem, że ich zastosowanie nie spowoduje przekroczenia wymaganych standardów jakości gleby i ziemi, o których mowa w przepisach odrębnych lub składować w miejscu wskazanym przez gminę.

7. Z zakresu ochrony przed hałasem wskazuje się, iż tereny:

- 1) tereny oznaczone symbolem U,MN należą do terenów mieszkaniowo-usługowych;
- 2) tereny oznaczone symbolem RM należą do terenów zabudowy zagrodowej;

Rozdział 7.

Ustalenia dotyczące sposobu zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

1. Teren objęty opracowaniem, w całości znajduje się w granicach Powidzko-Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, obszaru PLB300002 Dolina Środkowej Warty i obszaru PLH300009 Ostoja Nadwarciańska i obowiązują na nim przepisy Ustawy o ochronie przyrody.

2. Obszar w granicach planu znajduje się w granicach głównego zbiornika wód podziemnych GZWP - nr 150 „Pradolina Warszawsko-Berlińska (Koo-Odra), zbiornik czwartorzędowy.

3. Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w trefie ochronnej ujęcia wody, w obszarze ochronnym zbiornika wód śródlądowych i obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

4. Teren objęty opracowaniem nie znajduje się na obszarze zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

Rozdział 10.

Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

§ 13. Na terenach objętych planem ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury:

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę:
 - 1) zaopatrzenie w wodę do celów bytowych, produkcyjnych i przeciwpożarowych z istniejących sieci wodociągowych;
 - 2) dopuszcza się realizację własnych ujęć wody.
2. W zakresie kanalizacji:

- 1) na terenach objętych siecią kanalizacji sanitarnej ścieki przemysłowe, po ich podczyszczeniu do wartości określonych przepisami odrębnymi i ścieki bytowe, będą odprowadzane siecią kanalizacji do oczyszczalni ścieków;
- 2) na terenach nie objętych siecią kanalizacji sanitarnej ustala się odprowadzenie ścieków bytowych do przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków spełniających wymagania określone w przepisach odrębnych lub atestowanych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe;
- 3) na terenach nie objętych siecią kanalizacji sanitarnej ustala się odprowadzenie ścieków przemysłowych do atestowanych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe;
- 4) wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów oraz terenów zielonych mogą być odprowadzane powierzchniowo w granicach własnej działki, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych;
- 5) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, w tym z parkingów, przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi, w przypadkach określonych przepisami odrębnymi, należy oczyścić do jakości wymaganej tymi przepisami;

5. W zakresie ogrzewania:

- 1) zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych kotłowni przy zastosowaniu paliw nisko emisyjnych spalanych w urządzeniach o wysokim stopniu sprawności;
- 2) preferowanymi czynnikami grzewczymi są: gaz, olej, energia elektryczna lub odnawialne źródła energii;
- 3) zakazuje się stosowania paliw wysoko emisyjnych, które spowodowałyby przekroczenie dopuszczalnych zawartości substancji szkodliwych w powietrzu ustalonych w przepisach odrębnych.

6. W zakresie sieci gazowych:

- 1) zaopatrzenie w gaz z indywidualnych źródeł;

7. Dla istniejących urządzeń melioracyjnych ustala się:

- 1) jeżeli w obrębie planowanej inwestycji występują urządzenia melioracyjne - rozbiórkę lub przebudowę należy uzgodnić z administratorem tych urządzeń;
- 2) realizacja jakichkolwiek inwestycji na terenach zmeliorowanych nie może zakłócić funkcjonowania systemu melioracyjnego;
- 3) zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód śródlądowych publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar;

§ 14. Na terenie objętym planem, ustala się następujące warunki obsługi komunikacyjnej i zaspokojenia potrzeb parkingowych:

1. Obsługa komunikacyjna projektowanych terenów poprzez istniejący i projektowany układ dróg publicznych oraz drogi wewnętrzne;

2. Potrzeby parkingowe, w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową zgodnie z przepisami odrębnymi, dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować na nieruchomości własnej inwestora;

3. Dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowej w zabudowie zagrodowej w gospodarstwie rolnym należy zapewnić minimalnie 2 miejsca do parkowania na 1 lokal mieszkalny;

4. Dla zabudowy usługowej należy zapewnić minimalnie 1 miejsce do parkowania na 50 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego;

DZIAŁ II. USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

Rozdział 12.

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§ 16. 1. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem U,MN: przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; przeznaczenie dopuszczalne: infrastruktura techniczna celu publicznego;

2. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) dla każdej działki budowlanej obowiązuje:

- c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna działki – 50 %
- d) maksymalna powierzchnia zabudowana działki – 30 %

2) na działce budowlanej można zrealizować budynek mieszkalny i budynki garażowe, gospodarcze, garażowo-gospodarcze i usługowe;

§ 17. 1. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem RM: przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwie rolnym, hodowlanym i ogrodnictwem; przeznaczenie dopuszczalne: infrastruktura techniczna celu publicznego;

2. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) dla każdej działki budowlanej obowiązuje:

- d) minimalna powierzchnia biologicznie czynna działki – 40 %
- e) maksymalna powierzchnia zabudowana działki – 40 %

2) na działce budowlanej można zrealizować budynki mieszkalne i budynki służące produkcji rolnej;

§ 18. 1. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem przeznaczenia R: przeznaczenie podstawowe: teren rolniczy z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej w gospodarstwie rolnym, hodowlanym lub ogrodnictwem, przeznaczenie uzupełniające: infrastruktura techniczna celu publicznego.

2. Na terenach rolniczych oznaczonych symbolem R należy prowadzić gospodarkę rolną, zgodnie z przepisami odrębnymi.

8. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO , W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R O OCHRONIE PRZYRODY.

Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w miejscowości Węglew, to:

- zły stan wód powierzchniowych w JCW , w granicach których położony jest teren opracowania
- możliwość zanieczyszczenia wód podziemnych i gruntu, przyczyną jest brak kanalizacji sanitarnej . Istnieje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych założonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.
- zmniejszenie obszarów biologicznie czynnych,
- zanieczyszczenie powietrza,
- hałas komunikacyjny i produkcyjny,
- niewłaściwe gospodarowanie odpadami,
- niekontrolowane zrzuty ścieków do środowiska.

9. OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGOJ ZMIANY MPZP ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

W traktacie o Unii Europejskiej z Maastricht sformułowano główne cele ochrony i poprawy środowiska naturalnego oraz ochronę zdrowia, racjonalne wykorzystanie zasobów naturalnych, wspieranie przedsięwzięć na rzecz rozwiązywania regionalnych i światowych problemów środowiska, Poszczególnym działom gospodarki wyznaczono zadania służące realizacji celów zrównoważonego rozwoju.

Polityka ochrony środowiska jest jedną z polityk wspólnotowych Unii Europejskiej o charakterze horyzontalnym. Jej zakres obejmuje wszystkie dziedziny życia społeczno-gospodarczego.

Każde państwo członkowskie samo realizuje cele ochrony środowiska.

Polityka ekologiczna państwa określa w naszym kraju kierunki działań w zakresie ochrony środowiska zgodne z ustaleniami Unii Europejskiej.

- Ważnym dokumentem jest Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23.10.2000r ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej tzw Ramowa Dyrektywa Wodna (RDW). Najważniejszym

przesłaniem RDW jest ochrona zasobów wodnych dla przyszłych pokoleń. Głównym celem RDW jest osiągnięcie dobrego stanu wszystkich części wód, poprzez określenie i wdrożenie koniecznych działań w ramach zintegrowanych programów działań w państwach członkowskich. Narzędziem do osiągnięcia celów środowiskowych są Plany gospodarowania wodami.(PGW). PGW ustalają cele środowiskowe dla jednolitych części wód i obszarów chronionych.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w dokumentach strategicznych opracowanych na poziomach krajowym, regionalnym i lokalnym a także zawarte w dyrektywach unijnych.

Polityka ekologiczna państwa w latach 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016 przedstawia podstawowe cele ochrony przyrody, racjonalne gospodarowania zasobami wodnymi, ochronę powietrza, powierzchni ziemi oraz konieczności produkcji energii ze źródeł odnawialnych, ochrona i umiarkowane użytkowanie różnorodności biologicznej, przystosowanie do zmian klimatu

Ustanowione na poziomach międzynarodowym krajowym cele polityki ekologicznej odnalazły odzwierciedlenie w dokumentach na poziomie regionalnym – Program Ochrony Środowiska dla Województwa Wielkopolskiego, Strategia Rozwoju województwa Wielkopolskiego, Program Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego. Do celów ustanowionych w dokumentach strategicznych województwa nawiązują z kolei cele ochrony środowiska ustanowione na poziomie lokalnym.

Cele ochrony środowiska ustanowione na wyższych szczeblach ujęte w projekcie planu:

1. ochrona zasobów i utrzymanie wysokiej jakości wód powierzchniowych i podziemnych – w ustaleniach miejscowego planu zawarto ustalenia dotyczące odprowadzania ścieków bytowych oraz wód opadowych i roztopowych. Cele te zawarte są w Dyrektywie 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23.10.2000r ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej tzw Ramowa Dyrektywa Wodna (RDW). Najważniejszym przesłaniem RDW jest ochrona zasobów wodnych dla przyszłych pokoleń. Głównym celem RDW jest osiągnięcie dobrego stanu wszystkich części wód. Na szczeblu krajowym cele te zawarte są w Planie zagospodarowania dorzecza Odry – utrzymanie dobrego stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
- na terenach objętych siecią kanalizacji sanitarnej ścieki przemysłowe, po ich podczyszczeniu do wartości określonych przepisami odrębnymi i ścieki bytowe, będą odprowadzane siecią kanalizacji do oczyszczalni ścieków;
 - na terenach nie objętych siecią kanalizacji sanitarnej ustala się odprowadzenie ścieków bytowych do przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków

spełniających wymagania określone w przepisach odrębnych lub atestowanych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe;

- na terenach nie objętych siecią kanalizacji sanitarnej ustala się odprowadzenie ścieków przemysłowych do atestowanych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe;
 - wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów oraz terenów zielonych mogą być odprowadzane powierzchniowo w granicach własnej działki, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych;
 - wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, w tym z parkingów, przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi, w przypadkach określonych przepisami odrębnymi, należy oczyścić do jakości wymaganej tymi przepisami;
2. Ochrona powierzchni ziemi i gospodarka odpadami, cel ten zawarto w Ramowej Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 91/689/EWG, a na szczeblu krajowym w krajowym planie gospodarki odpadami na rok 2014 (M.P.nr 101 poz.1183)- w ustaleniach miejscowego planu zawarto:
- .Gospodarka odpadami nie będącymi odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami ustawy o odpadach.
 - Przy wykonywaniu prac ziemnych ustala się obowiązek selektywnego gromadzenia warstw: humusowej i mineralnej, przy czym ustala się prowadzenie bezodpadowej gospodarki masami ziemnymi.

3 Ochrona środowiska przyrodniczego, Cele ustanowione w Traktatach unijnych, a na szczeblu krajowym ustanowione w ustawie o ochronie przyrody z 14 kwietnia 2004 r. oraz w planie zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Nadwarciańska PLH300009 ustanowionych zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 14 marca 2014.

Teren objęty opracowaniem, w całości znajduje się w granicach Powidzko - Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, obszaru PLB300002 Dolina Środkowej Warty i obszaru PLH300009 Ostoja Nadwarciańska i obowiązują na nim przepisy Ustawy o ochronie przyrody.

- Dla terenów oznaczonych U /MN wyznaczono minimalną powierzchnię biologicznie czynną 50%, a dla terenów RM – 40 %.

4..ochrona przed hałasem – na istniejących i projektowanych terenach objętych ochroną akustyczną poziom hałasu nie może przekroczyć wartości dopuszczalnych,

Cel ten został ustanowiony Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku z dnia 15.10 2013 (Dz.U. z 2014 .poz.112).

- Z zakresu ochrony przed hałasem wskazuje się, że teren oznaczone symbolem U,MN należą do terenów mieszkaniowo – usługowych. a teren oznaczony symbolem ,RM należy do terenów zabudowy zagrodowej.

5.Adaptacja sektorów i obszarów na zmianę klimatu (SPA2020)

wyznaczenie powierzchni biologicznie czynnej oraz używanie niskoemisyjnych źródeł ciepła do ogrzewania sprzyja zapobieganiu zmian klimatu

- zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych kotłowni przy zastosowaniu paliw nisko emisyjnych spalanych w urządzeniach o wysokim stopniu sprawności;
- preferowanymi czynnikami grzewczymi są: gaz, olej, energia elektryczna lub odnawialne źródła energii;
- zakazuje się stosowania paliw wysoko emisyjnych, które spowodowałyby przekroczenie dopuszczalnych zawartości substancji szkodliwych w powietrzu ustalonych w przepisach odrębnych.

10. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA OBSZAR NATURA 2000, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO.

Teren objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony w obrębie miejscowości Węglew w gminie Golina położony jest na obszarze specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002 i obszarze mającym znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Nadwarciańska PLH300009 oraz w Powidzko – Bieniszewskim obszarze chronionego krajobrazu, obowiązują na nim przepisy Ustawy o ochronie przyrody Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na te obszary

Działka 345/2 w Węglewie nie jest wymieniona w załączniku do Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 poz. 1819 i 6414), w którym określono plan zadań ochronnych dla poszczególnych terenów na obszarze Natura 2000 Ostoja Nadwarciańska PLH300009.

Realizacja ustaleń miejscowego planu nie będzie miała wpływu na cele, integralność i spójność obszarów chronionych.

Zjawiska ekstremalne związane ze zmianą klimatu jak powodzie i osuwiska na terenie miejscowości Węglew nie powinny mieć miejsca ponieważ teren jest płaski.

Oddziaływanie na:

10.1. różnorodność biologiczną

- negatywne długotrwałe oddziaływanie będzie związane z przeznaczeniem części terenów uprawy rolnej na tereny zabudowy usługowo mieszkaniowej .
- negatywne długotrwałe oddziaływanie to zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej,
- pozytywne oddziaływanie to określenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej

10.2. ludzi

- negatywne długotrwałe oddziaływanie to zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej,
- pozytywne oddziaływanie to określenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej
- Oddziaływanie pozytywne, pośrednie. Uporządkowana gospodarka ściekowa wpłynie na polepszenie jakości wód powierzchniowych i podziemnych, co wpłynie pozytywnie na zdrowie ludzi.

10.3. zwierzęta

Oddziaływanie pozytywne, pośrednie. Uporządkowana gospodarka ściekowa wpłynie na polepszenie jakości wód powierzchniowych , również tych na potrzeby zwierząt hodowlanych jak również dziko żyjących.

- negatywne długotrwałe oddziaływanie to zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, co spowoduje zmniejszenie obszaru zerowania.
- pozytywne oddziaływanie to określenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej

10.4. rośliny

- negatywne długotrwałe oddziaływanie to zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej,
- pozytywne oddziaływanie to określenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej.

Działka 345/2 w Węglewie nie jest wymieniona w załączniku do Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 poz. 1819 i 6414), w którym określono plan zadań ochronnych dla poszczególnych terenów na obszarze Natura 2000 Ostoja Nadwarciańska PLH300009.

Na terenie objętym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obecnie użytkowanym jako grunty rolne nie występują siedliska podlegające ochronie. W przypadku występowania na terenach objętych projektem planu chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów wymagane będzie uzyskanie zezwolenia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (w zależności od zakazu)
na odstępstwo od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

10.5.wodę

. – pozytywne - wprowadza się całkowity zakaz odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych bezpośrednio do gruntu i cieków wodnych.

- pozytywne - ustala się ochronę wód powierzchniowych i podziemnych z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów prawa.

- pozytywne - wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, w tym z parkingów, przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi, w przypadkach określonych przepisami odrębnymi, należy oczyścić do jakości wymaganej tymi przepisami

- pozytywne długoterminowe - na terenach nie objętych siecią kanalizacji sanitarnej ustalono odprowadzenie ścieków bytowych do przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków spełniających wymagania określone w przepisach odrębnych lub atestowanych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe;

- Realizacja ustaleń planu związana ze sposobem odprowadzenia ścieków przyczyni się do zminimalizowania istotnego problemu jakim jest niekontrolowany zrzut ścieków do wód powierzchniowych i gruntu. Prawidłowa gospodarka ściekami zapobiegnie zanieczyszczeniu wód powierzchniowych i podziemnych, a tym samym pozwoli na osiągnięcie założonych celów środowiskowych w Planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry jakim jest ocena stanu wód jako dobry.

- Realizacja ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie miała znaczącego oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne, a tym samym nie może spowodować nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

- W ustaleniach planu dopuszcza się indywidualne ujęcia wody na warunkach określonych obowiązującymi w tym zakresie przepisami odrębnymi. Realizacja ujęć własnych będzie sporadyczna, lub nie wystąpi wcale, nie będzie więc negatywnego oddziaływania na zasoby wód podziemnych.

10.6.powietrze

- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym będzie wprowadzanie do powietrza emisji z działalności w planowanej zabudowie usługowo – mieszkaniowej oraz emisji spalin ze środków transportu.

Pozytywne - zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych kotłowni przy zastosowaniu paliw nisko emisyjnych spalanych w urządzeniach o wysokim stopniu sprawności;

preferowanymi czynnikami grzewczymi są: gaz, olej, energia elektryczna lub odnawialne źródła energii;

- pozytywne - zakazuje się stosowania paliw wysoko emisyjnych, które spowodowałyby przekroczenie dopuszczalnych zawartości substancji szkodliwych w powietrzu ustalonych w przepisach odrębnych.

10.7. powierzchnię ziemi

Pozytywne -. wprowadza się całkowity zakaz: składowania jakichkolwiek odpadów ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych,

.- Gospodarka odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami o odpadach i gminnym systemem wywozu odpadów komunalnych, natomiast gospodarka odpadami nie będącymi odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami ustawy o odpadach. Odpady należy gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach na każdej posesji.

- Zbędne masy ziemi, powstające podczas realizacji inwestycji budowlanych, należy wykorzystać do nowego ukształtowania terenu w granicach działki własnej pod warunkiem, że ich zastosowanie nie spowoduje przekroczenia wymaganych standardów jakości gleby i ziemi, o których mowa w przepisach odrębnych lub składować w miejscu wskazanym przez gminę.

- negatywne długotrwałe oddziaływanie będzie związane z przeznaczeniem części terenów uprawy rolnej na tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej,

- negatywne stałe oddziaływania spowodowane zabudową terenów rolniczych to utrata wartości produkcyjnej oraz ograniczenie naturalnego przesiąkania wód opadowych,

- pozytywne oddziaływanie to określenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej,

Oddziaływanie czasowe na glebę i powierzchnię ziemi będzie miało miejsce w fazie realizacji – powierzchnia ziemi ulegnie zniszczeniu Realizacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania będzie miała charakter lokalny i stosunkowo mało istotny dla środowiska. Powodować będzie jednak pewne przekształcenia powierzchni ziemi o charakterze oddziaływania stosownym do powierzchni obiektów . W trakcie budowy przedsięwzięć, w związku z użyciem ciężkiego sprzętu i składowaniem elementów infrastruktury technicznej mogą wystąpić przekształcenia fizyczne pokrywy glebowej na terenach lokalizacji. Skutki tych prac to:

- zniszczenie profilu glebowego,
- zmiana struktury litograficznej skały macierzystej (podglebia)
- zmiana struktury fizycznej gleby na skutek ugniatania ciężkim sprzętem budowlanym i składowanym materiałem.

W tym przypadku charakter przekształceń będzie zjawiskiem okresowym. Natomiast w fazie eksploatacji obiektu nie powstają nowe przeobrażenia powierzchni ziemi.

10.8. krajobraz

- ulegnie zmianie obecny krajobraz, tereny rolnicze zastąpią tereny pod realizację obiektów usługowo – mieszkaniowych

10.9. klimat

Pozytywne, wyznaczenie powierzchni biologicznie czynnej, przestrzeganie nakazów i zakazów zawartych w ustawie o ochronie przyrody dla terenów objętych ochroną prawną. Stosowanie niskoemisyjnych źródeł ciepła.

10,10. klimat akustyczny

Oddziaływanie negatywne, czasowe, związane z pracą maszyn budowlanych będzie miało miejsce w fazie realizacji.

- negatywnym oddziaływaniem pośrednim średnioterminowym będzie hałas związany z obecnością ludzi, , usługami oraz ruchem samochodów,

Do terenów wymagających ochrony przed hałasem należą tereny oznaczone symbolem U/MN - zabudowa mieszkaniowo usługowa, oznaczone symbolem RM zabudowa zagrodowa;

10.11. zabytki

Nie przewiduje się oddziaływania na zabytki, nie występują na tym terenie

10.12. dobra materialne

Oddziaływanie pozytywne, nastąpi wzrost wartości nieruchomości

10.13. zasoby naturalne.

- Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania. Część terenów rolnych pozostanie w dotychczasowym użytkowaniu.

11.ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

Przywrócenie w miarę naturalnych komponentów środowiska poprzez rekultywację terenu wokół realizowanego przedsięwzięcia.

- obsadzenie zielenią towarzyszącą budynków mieszkalnych i usługowych
- do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej ścieki odprowadzane do szczelnych atestowanych zbiorników bezodpływowych winny być systematycznie wywożone przez koncesjonowanego przewoźnika do punktów zlewnych przy oczyszczalni ścieków.
- Ograniczenie do niezbędnego minimum ilości terenów zajmowanych pod budowę obiektów i infrastruktury technicznej.
- wprowadzenie całkowitego zakazu składowania jakichkolwiek odpadów ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych,
- wprowadzenie całkowitego zakazu odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych bezpośrednio do gruntu i cieków wodnych,
- ustala się ochronę wód powierzchniowych i podziemnych z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów prawa,
- zbędne masy ziemi powstające w czasie realizacji inwestycji należy wykorzystać do nowego ukształtowania terenu w granicy działki własnej pod warunkiem, że ich zastosowanie nie spowoduje przekroczenia wymaganych standardów jakości gleby i ziemi, o których mowa w przepisach odrębnych lub składować w miejscu wskazanym przez Gminę,
- gospodarka odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami o odpadach i gminnym systemem wywozu odpadów komunalnych, natomiast gospodarka odpadami nie będącymi odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami ustawy o odpadach. Odpady należy gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach na każdej posesji.
- usuwać drzewa i krzewy przy rozbudowie i budowie obiektów budowlanych tylko jeżeli ich likwidacja wynika z ustaleń planu i przepisów prawa,
- ogrzewanie z indywidualnych kotłowni przy zastosowaniu paliw niskoemisyjnych spalanych w urządzeniach o wysokim stopniu sprawności
- preferowanymi czynnikami grzewczymi są: gaz, olej, energia elektryczna lub inne odnawialne źródła energii
- Przylegający po stronie wschodniej rów otwarty należy obsadzić zielenią krzaczastą i drzewami w celu zapewnienia ciągłości korytarza ekologicznego.

12.ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE

Nie przewiduje się rozwiązań alternatywnych Tereny przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i z zadaniami własnymi gminy Golina..

13.ODDZIAŁYWANIE TRANSGRANICZNE

Nie przewiduje się oddziaływania trans granicznego. Gmina Golina jest położona w znacznym oddaleniu od granic państwa.

14.STRESZCZENIE

Przedmiotem opracowania jest wpływ ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze terenów położonych w miejscowości : Węglew dz.345/2 w gminie Golina, Głównym celem projektu jest zmiana przebiegu drogi wewnętrznej na działce 345/2 obręb Węglew.

Opis terenu objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest częściowo zabudowany. Działka 345/2 przylega do drogi lokalnej od strony południowej. Przy drodze znajduje się zabudowa zagrodowa i budynek mieszkalny jednorodzinny. Na pozostałym terenie znajdują się grunty rolne i pastwisko.

Niezabudowany teren działki 345/2 stanowi antropogenicznie zmieniony teren rolny.

Występuje tu roślinność synantropijna towarzysząca uprawom rolniczym.

Cały teren położony jest na obszarze chronionego krajobrazu o nazwie „Obszar Powidzko Bieniszewski” i w obrębie obszaru specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002. oraz obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Nadwarciańska PLH300009.

Działka 345/2 w Węglewie nie jest wymieniona w załączniku do Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 poz. 1819 i 6414), w którym określono plan zadań ochronnych dla poszczególnych terenów na obszarze Natura 2000 Ostoja Nadwarciańska PLH300009.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przewidziano na tym terenie;

U/MN – teren zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej

RM – teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwie rolnym, hodowlanym, ogrodniczym

R - teren rolny

KDW – droga wewnętrzna

KDL - teren drogi publicznej, droga lokalna zlokalizowana poza planem

Ocena środowiska

W niniejszym opracowaniu przedstawiono charakterystykę istniejącego stanu środowiska:

Położenie administracyjne i geograficzne

Gmina Golina to gmina miejsko – wiejska o charakterze rolniczym. Leży w powiecie konińskim, we wschodniej części Wielkopolski. Obszar należy do podprowincji Nizin Środkowopolskich i makroregionu Niziny Południowo – Wielkopolskiej.

- budowa geologiczna

Omawiany obszar położony jest w obrębie synklinorium szczecińsko - mogileńsko – łódzkim.

Podłoże mezozoiczne

Pod utworami kenozoiku występują wapienie i margle kredy górnej.

Trzeciorzęd

Utwory trzeciorzędu to głównie osady miocenu i pliocenu. W rejonie pradoliny zostały częściowo lub całkowicie wyerodowane.

Czwartorzęd

Osady czwartorzędu plejstocenu i holocenu całkowicie pokrywają obszar gminy Golina. Charakteryzują się zróżnicowaną miąższością, która uzależniona jest od morfologii stropu osadów kredowych oraz współczesnej powierzchni terenu. Ich spąg zalega na głębokości od < 5 m

- wody powierzchniowe i podziemne

Pod względem hydrograficznym omawiany teren w całości należy do dorzecza Odry. Na terenie objętym opracowaniem nie występują żadne cieki powierzchniowe. .

Teren objęty miejscowym planem znajduje się w granicach JCWP Dopływ z Głódowa PLRW600017183549 , stan wody jest zły, a ocena osiągnięcia celów środowiskowych zagrożona.

Na południu gminy przepływa rzeka JCWP Warta od Powy do Proсны, rzeka silnie zmieniona, stan wody zły, a ocena osiągnięcia celów środowiskowych zagrożona.

Przeprowadzone w 2014 r. przez WIOŚ w Poznaniu badania stanu wody na rzece Warcie JCWP Warta od Powy do Proсны w punkcie pomiarowym w Sławsku wykazały:

- klasa elementów biologicznych – III
- klasa elementów fizykochemicznych – II
- klasa elementów hydromorfologicznych – II
- klasa elementów chemicznych - stan dobry

Wody podziemne występują tu w utworach czwartorzędu, trzeciorzędu i kredy. Głównym użytkowym piętrzem wodonośnym na analizowanej powierzchni jest piętro kredowe.

Teren objęty opracowaniem znajduje się w zasięgu numeru 64 JCWPd – jednolitych części wód podziemnych. Obszar ten należy do jednolitych części wód podziemnych niezagrażonych nieosiągnięciem dobrego stanu

- powietrze atmosferyczne

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu opublikował w Internecie „Roczną ocenę jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2014”.

Ocenę przeprowadzono z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych ze względu na ochronę zdrowia ludzi oraz ze względu na ochronę roślin. Ocenę dokonano na podstawie pomiarów automatycznych i manualnych.

Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia

| Nazwa strefy | Symbol klasy strefy dla poszczególnych substancji | | | | | | | | | | | |
|---------------------|---|-----------------|----|-------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----|----|----|----|----|----------------|
| | NO ₂ | SO ₂ | CO | C ₆ H ₆ | pył PM _{2.5} | pył PM ₁₀ | BaP | As | Cd | Ni | Pb | O ₃ |
| strefa wielkopolska | A | A | A | A | A | C | C | A | A | A | A | A |

. Klasyfikacja stref z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony roślin

| Nazwa strefy | Symbol Masy strefy dla poszczególnych substancji | | |
|---------------------|--|-----------------|----------------|
| | NOs | SO ₂ | O ₃ |
| Strefa wielkopolska | A | A | A |

Na obszarze gminy Golina nie ma podmiotów gospodarczych o znaczącej emisji zanieczyszczeń do powietrza. Niewielkie ilości substancji zanieczyszczających mogą pochodzić z terenów zabudowy wiejskiej (emitory niskie indywidualnych palenisk domowych)

- klimat akustyczny

Klimat akustyczny zależy od zagospodarowania i użytkowania rozpatrywanego obszaru. Największymi źródłami hałasu na terenie gminy Golina są drogi publiczne i linia kolejowa. Przez teren gminy przebiega: autostrada, droga krajowa nr 92, droga wojewódzka 467 i drogi powiatowe, Hałas od środków transportu drogowego jest bezpośrednio związany z przebiegiem dróg i ma zasięg lokalny. Brak aktualnych pomiarów natężenia hałasu z tego terenu.

Krajobraz - tereny podlegające ochronie

- Teren gminy Golina pokrywają obszary cenne przyrodniczo. Należą do nich:
- Nadwarciański Park Krajobrazowy obejmujący południowo – zachodnią część gminy,
 - Powidzko Bieniszewski obszar chronionego krajobrazu, zajmujący północną, północno – wschodnią i wschodnią część gminy .
 - Dolina rzeki Warty wchodzi w skład systemu obszarów chronionych NATURA 2000 (obowiązujących w państwach Unii Europejskiej).Kod obszaru PLB300002, Dolina Środkowej Warty – Obszar specjalnej ochrony ptaków.
 - obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Nadwarciańska PLH300009;

Potencjalne zmiany w przypadku braku realizacji miejscowego planu

Brak realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego spowoduje, że teren pozostanie w stanie obecnym jako teren upraw rolnych lub nieużytek. .

W przypadku użytkowania tego terenu jako grunty upraw rolniczych niekorzystne zmiany właściwości fizycznych gleby mogą nastąpić w wyniku uprawy mechanicznej. Ponadto może wystąpić ryzyko skażenia gleby i wód podziemnych środkami ochrony roślin.

W przypadku pozostawienia tego terenu jako nieużytek grunt zostanie zarośnięty roślinnością segetalną – chwastami polnymi oraz krzewami, może stanowić siedlisko szkodników i chorób roślin.

Istotne problemy ochrony środowiska

- niekontrolowane zrzuty ścieków do środowiska.
- możliwość zanieczyszczenia wód podziemnych i gruntu,
- niewłaściwe gospodarowanie odpadami,

Cele ochrony środowiska uwzględnione w planie

- ochrona zasobów i utrzymanie wysokiej jakości wód powierzchniowych i podziemnych
- Ochrona powierzchni ziemi i gospodarka odpadami
- Ochrona środowiska przyrodniczego
- ochrona przed hałasem
- Adaptacja sektorów i obszarów na zmianę klimatu (SPA2020)

Przewidywane znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000 , a także na środowisko.

Teren objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony w obrębie Węglew gmina Golina położony jest na obszarze specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002.i obszarze mającym znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Nadwarciańska PLH300009 oraz w Powidzko – Bieniszewskim obszarze chronionego krajobrazu.

Realizacja ustaleń miejscowego planu nie będzie miała wpływu na cele, integralność i spójność obszarów chronionych.

Zjawiska ekstremalne związane ze zmianą klimatu jak powodzie i osuwiska na tym terenie nie powinny mieć miejsca ponieważ teren jest płaski

Oddziaływanie na:

różnorodność biologiczną

- negatywne długotrwałe oddziaływanie będzie związane z przeznaczeniem części terenów uprawy rolnej na tereny zabudowy usługowo mieszkaniowej .
- negatywne długotrwałe oddziaływanie to zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej,

- pozytywne oddziaływanie to określenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej

ludzi

- negatywne długotrwałe oddziaływanie to zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej,
- pozytywne oddziaływanie to określenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej
- Oddziaływanie pozytywne, pośrednie. Uporządkowana gospodarka ściekowa wpłynie na polepszenie jakości wód powierzchniowych i podziemnych, również tych w ujęciach na potrzeby gospodarcze co wpłynie pozytywnie na zdrowie ludzi.

rośliny

Oddziaływanie negatywne w fazie realizacji zniszczona zostanie roślinność znajdująca się na tym terenie.

Na terenach objętych projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obecnie użytkowanych jako grunty rolne nie występują siedliska podlegające ochronie. W przypadku występowania na terenach objętych projektem planu chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów wymagane będzie uzyskanie zezwolenia Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (w zależności od zakazu) na odstępstwo od zakazów wymienionych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

wodę

- pozytywne długoterminowe - na terenach nie objętych siecią kanalizacji sanitarnej ustalono odprowadzenie ścieków bytowych do przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków spełniających wymagania określone w przepisach odrębnych lub atestowanych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe;

Powietrze

Pozytywne - zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych kotłowni przy zastosowaniu paliw nisko emisyjnych spalanych w urządzeniach o wysokim stopniu sprawności; preferowanymi czynnikami grzewczymi są: gaz, olej, energia elektryczna lub odnawialne źródła energii;

- p0zytywne - zakazuje się stosowania paliw wysoko emisyjnych, które spowodowałyby przekroczenie dopuszczalnych zawartości substancji szkodliwych w powietrzu ustalonych w przepisach odrębnych.

powierzchnię ziemi

Oddziaływanie na glebę i powierzchnię ziemi będzie miało miejsce w fazie realizacji – powierzchnia ziemi ulegnie zniszczeniu, będzie to oddziaływanie czasowe odwracalne.

krajobraz

Realizacja obiektów kubaturowych będzie miała wpływ na zmianę krajobrazu z rolniczego na podmiejski

klimat

Realizacja przyłączy kanalizacji sanitarnej lub oczyszczalni przydomowej nie będzie miała wpływu na klimat. Urządzenia te zlokalizowane zostaną pod ziemią a powierzchnia terenu zostanie przywrócona do poprzedniego kształtu.

klimat akustyczny

Oddziaływanie negatywne, czasowe, pośrednie związane z pracą maszyn budowlanych będzie miało miejsce w fazie realizacji.

zabytki

Nie przewiduje się oddziaływania na zabytki, nie występują na tym terenie

dobro materialne

Oddziaływanie pozytywne, nastąpi wzrost wartości nieruchomości

zasoby naturalne.

- Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania. Tereny rolne pozostaną w dotychczasowym użytkowaniu.

Rozwiązania ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko

Przywrócenie w miarę naturalnych komponentów środowiska poprzez rekultywację terenu wokół realizowanego przedsięwzięcia.

- obsadzenie zielenią towarzyszącą budynków mieszkalnych i usługowych
- do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej ścieki odprowadzane do szczelnych atestowanych zbiorników bezodpływowych winny być systematycznie wywożone przez koncesjonowanego przewoźnika do punktów zlewnych przy oczyszczalni ścieków.
- Ograniczenie do niezbędnego minimum ilości terenów zajmowanych pod budowę obiektów i infrastruktury technicznej.
- wprowadzenie całkowitego zakazu składowania jakichkolwiek odpadów ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych,

- wprowadzenie całkowitego zakazu odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych bezpośrednio do gruntu i cieków wodnych,
- ustala się ochronę wód powierzchniowych i podziemnych z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów prawa,
- zbędne masy ziemi powstające w czasie realizacji inwestycji należy wykorzystać do nowego ukształtowania terenu w granicy działki własnej pod warunkiem, że ich zastosowanie nie spowoduje przekroczenia wymaganych standardów jakości gleby i ziemi, o których mowa w przepisach odrębnych lub składować w miejscu wskazanym przez Gminę,
- gospodarka odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami o odpadach i gminnym systemem wywozu odpadów komunalnych, natomiast gospodarka odpadami nie będącymi odpadami komunalnymi musi być prowadzona zgodnie z przepisami ustawy o odpadach. Odpady należy gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach na każdej posesji.
- usuwać drzewa i krzewy przy rozbudowie i budowie obiektów budowlanych tylko jeżeli ich likwidacja wynika z ustaleń planu i przepisów prawa,
- ogrzewanie z indywidualnych kotłowni przy zastosowaniu paliw niskoemisyjnych spalanych w urządzeniach o wysokim stopniu sprawności
- preferowanymi czynnikami grzewczymi są: gaz, olej, energia elektryczna lub inne odnawialne źródła energii
- Przylegający po stronie wschodniej rów otwarty należy obsadzić zielenią krzaczastą i drzewami w celu zapewnienia ciągłości korytarza ekologicznego.

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w Węglewie są zgodne z opracowaniem ekofizjograficznym i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golina.