

**UCHWAŁA NR XXII/120/2020
RADY MIEJSKIEJ W GOLINIE**

z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Golina

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) **Rada Miejska w Golinie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze zakupu nieruchomości oznaczonej działką ewidencyjną nr 312 o powierzchni 0,3100 ha położonej w obrębie 0021 WĘGLEW jednostka ewidencyjna: 301001_5 Golina obszar wiejski, przylegającą bezpośrednio do drogi gminnej ozn. nr ew. 769 oraz cmentarza w miejscowości Kawnice, stanowiącą własność osoby fizycznej objętą księgą wieczystą KN1N/00087310/3, na rzecz Gminy Golina z przeznaczeniem na rozbudowę infrastruktury gminnej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Wojciech Wojdyński

UZASADNIENIE

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), w celu nabycia na rzecz gminy nieruchomości wymagana jest zgoda rady gminy.

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr 312 o pow. 0,3100 ha obręb 0021 WĘGLEW położona jest w sąsiedztwie cmentarza w miejscowości Kawnice. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Węglew, Kawnice i Myślubórz, uchwalonego uchwałą nr XXIV/120/2008 Rady Miejskiej w Golinie z dnia 4 września 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 177, poz. 2951 z dnia 24 października 2008 r.) działka nr 312 położona jest na terenie KD-L – przeznaczenie podstawowe, droga klasy lokalnej: przeznaczenie uzupełniające dopuszczalne: parkowanie pojazdów ozn. symbolem 1U jako przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie nabyta z przeznaczeniem na rozbudowę infrastruktury gminnej. Cena nabycia nieruchomości zostanie ustalona w ramach negocjacji cenowych. Gmina ponosi również koszty sporządzenia umowy przenoszącej własność.

Przedmiotowe nabycie podyktowane jest celem publicznym, wobec czego podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i zasadne.