

UCHWAŁA NR V/20/2019
Rady Miejskiej w Golinie
z 24 stycznia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przeniesienie własności działki nr 275/16
w obrębie nr 0021 Węglew z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994) oraz art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) w związku z art. 902¹ §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025) **Rada Miejska w Golinie uchwala, co następuje:**

§1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przeniesienie własności na rzecz Gminy Golina od osoby fizycznej nieruchomości położonej w obrębie nr 0021 Węglew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 275/16 o powierzchni 0,1436 ha objętej księgą wieczystą KN1N/00058413/3 z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną gminną.

§2. 1. Przeniesienie własności nieruchomości, o której mowa w §1 nastąpi umową zawartą w formie aktu notarialnego.

2. Koszty zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości ponosi Gmina Golina.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Golicy.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wojciech Wojdyński

UZASADNIENIE

Właściciel nieruchomości drogowej wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Golina działki nr 275/16 oznaczoną w ewidencji gruntów jako użytek - droga o pow. 0,1436 ha ujawnionej w księdze wieczystej KN1N/00058413/3.

Działka oznaczona numerem 275/16 powstała w wyniku podziału nieruchomości w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Golina dla obszarów w miejscowościach: Golina, Węglew, Kawnice i Myślibórz uchwalonego uchwałą nr XXIV/120/2008 Rady Miejskiej w Golinie z dnia 04 września 2008 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 177, poz. 2951 z dnia 24 października 2008 r. z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną do działek budowlanych położonych na terenie ozn. symbolem planu 14MN, 4KD-L, 1MN/U.

Przejmowana działka na rzecz Gminy Golina nr 275/16 - ul. Turkusowa łączy się z drogą gminną ul. Szmaragdowa.

Stosownie do art. 902¹ §1 Kodeksu cywilnego, jeżeli właściciel zobowiązuje się nieodpłatnie przenieść na gminę lub Skarb Państwa własność nieruchomości przez umowę przekazania nieruchomości stosuje się przepis - art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a - ustawy o samorządzie gminnym, który stanowi: „do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości na własność gminy”.

Biorąc pod uwagę powyższe ustalenia, podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.