

UCHWAŁA Nr XLI/202/2017

Rady Miejskiej w Golinie

z 28 września 2017 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) **Rada Miejska w Golinie uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 0001 GOLINA przy ulicy 1 Maja oznaczonej jako działka nr 1078/4 o pow. 0,0069 ha, będącej własnością Gminy Golina, objętej księgą wieczystą KN1N/00008705/2, w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela graniczącej nieruchomości zabudowanej ozn. jako działka 1078/2 objętej księgą wieczystą KN1N/00012102/6.

§ 2. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Golinie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Urszula Furmaniak

UZASADNIENIE

Wykazana do sprzedaży działka będąca własnością Gminy Golina ozn. nr ew. 1078/4 o pow. 0,0069 ha objęta księgą wieczystą KN1N/00008705/2, graniczy z nieruchomością zabudowaną ozn. nr ew. 1078/2.

Na ww. nieruchomość została wydana Decyzja Burmistrza Goliny Nr 8/2017 o warunkach zabudowy z dnia 29.05.2017 r. obejmująca warunki zabudowy w mieście Golina, dla działek o numerach ewidencyjnych 1078/4, 1078/2 dla inwestycji obejmującej między innymi budowę budynku usługowego.

Biorąc pod uwagę przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustalenia ww. decyzji o warunkach zabudowy dotyczącego zabudowy działek nr 1078/4 i 1078/2, sprzedaż działki stanowiącej własność Gminy Goliny ozn. nr ew. 1078/4 może nastąpić na rzecz nieruchomości przyległej ozn. nr ew. 1078/2.