

APEL
Rady Miejskiej w Golinie
z 28 listopada 2017 r.

w sprawie nieruchomości położonej w Golinie przy ulicy Kolejowej 25 zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia, stanowiącej własność Grzegorza Gradeckiego

Działając na podstawie §22 ust.1 pkt 2b Statutu Gminy Golina Nr XX/86/2012 uchwalonego Uchwałą Nr XX/86/2012 Rady Miejskiej w Golinie z 1 marca 2012 r. Rada Miejska w Golinie zwraca się do Pana z apelem następującej treści:

Burmistrz Gminy Tadeusz Nowicki działając na podstawie §3 ust. 1i, §15 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ogłosił przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Golina położonej w mieście Golina przy ulicy Kolejowej 25 zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia.

Jednym z warunków ogłoszonego przetargu było, iż mogą w nim uczestniczyć podmioty i osoby, które zapewnią prowadzenie zakładu opieki zdrowotnej, który zabezpieczy mieszkańcom gminy należyty dostęp do świadczeń podstawowej opieki zdrowotnej (poszerzonych o opiekę specjalistyczną), realizowanych w nabywanym obiekcie. Zapewnienie, o którym mowa w pkt. 2 ogłoszonego przetargu stało się warunkiem koniecznym przeniesienia nieruchomości na rzecz nowego nabywcy.

Pismem z dnia 26 września 2011 r. firmowanym przez Pana, złożył Pan wymagane zapewnienie, o którym mowa w pkt. 2 ogłoszonego przetargu, gdzie oświadczył Pan:

"PPHU AUTO Gradecki Grzegorz działając na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Wójta Gminy Stare Miasto z siedzibą główną zakładu w Golinie, ul. Leśna 4, 62-590 Golina zapewnia zabezpieczenie mieszkańcom gminy należyty dostęp do świadczeń podstawowej opieki zdrowotnej (poszerzony o opiekę specjalistyczną), realizowanych w nabytym obiekcie, zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanej ze środków publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 164, poz. 1027)".

Powyższy warunek został wyraźnie zaznaczony w akcie notarialnym, zaś zapewnienie załączone do zawartego w dniu 13.12.2011 r. przed notariuszem w Koninie Hanną Hauke aktu notarialnego, na mocy którego nabył Pan nieruchomość, o której mowa powyżej.

Od powyższego zdarzenia minie niebawem 6 lat i mieszkańcy Gminy Golina, którzy wyrażają swoją wolę, m. in. przez radnych Rady Miejskiej w Golinie z przykrością stwierdzają, iż niewiele wydarzyło się w sferze warunków, w jakich znajduje się lokal, w którym prowadzone są świadczenia medyczne. Lokal jest zaniedbany, widoczne są ślady wieloletniego braku generalnego remontu i modernizacji. Wszyscy wiemy, jak z każdym rokiem NFZ stawia coraz wyższe standardy obiektom, w których świadczona jest podstawowa opieka medyczna. Mieszkańcy gminy, korzystający z usług tej placówki obawiają się, iż dalsze utrzymywanie dotychczasowego stanu, może grozić zamknięciem placówki, a tym samym pozbawieniem mieszkańców gminy dostępu do podstawowej opieki medycznej.

Mając powyższe na uwadze, my radni Rady Miejskiej w Golinie zwracamy się do Pana z prośbą o wywiązanie się ze złożonego zapewnienia i przeprowadzenie modernizacji lokalu, który będzie spełniał przynajmniej podstawowe standardy placówki opieki zdrowotnej i zapewniał pracującym w tej jednostce lekarzom i całej kadrze medycznej godne warunki świadczenia pracy.

Liczymy na poważne podejście do naszego apelu i jak najszybsze zajęcie stanowiska w niniejszej sprawie.