

**UCHWAŁA NR XLVI/231/2017**  
**Rady Miejskiej w Golinie**  
**z 28 grudnia 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie działki nr 123/11 w mieście Golina z przeznaczeniem pod ulicę Chabrową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) w związku z art. 902<sup>1</sup> §1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.) **Rada Miejska w Golinie uchwala, co następuje:**

**§1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Golina do zasobów gminnych nieruchomości użytkowaną jako droga gruntowa, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o nr. 123/11 o pow. 0,1350 ha, objętą księgą wieczystą KN1N/00068476/5.

**§2.** Przejęcie następuje w związku z zaproszeniem do nabycia nieruchomości przez Gminę Golina, złożonym przez współwłaścicieli nieruchomości ozn. jako działka nr 123/11, których udziały wskazane są w księdze wieczystej KN1N/00068476/5.

**§3.** Przejęcie nieruchomości, o której mowa w §1 nastąpi na podstawie umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

**§4.** Koszty zawarcia umowy przejęcia nieruchomości ponosi Gmina Golina.

**§5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

**§6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

*Urszula Furmaniak*

## UZASADNIENIE

Działka nr 123/11 bliżej opisana w §1 niniejszego projektu uchwały powstała w wyniku podziału nieruchomości z przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne dla zapewnienia dostępu wydzielanym działkom pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną do drogi publicznej ulicy Okólnej. Następnie na podstawie Uchwały Nr V/27/2007 Rady Miejskiej w Golinie z dnia 8 lutego 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Golina dla obszarów w miejscowości Kraśnica, Węglew, Spławie, Przyjma, Myślibórz i w mieście Golina, ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 42, poz. 1052 z 28 marca 2007 r. działka nr 123/11 położona w mieście Golina oznaczona została symbolem planu KD-D (przeznaczenie podstawowe: droga, ulica dojazdowa; uzupełniające: sieci mediów infrastruktury technicznej, parkowanie pojazdów mechanicznych).

W związku z ustanowieniem w powyższym planie, właściciele działki nr 123/11, których udziały wskazane są w księdze wieczystej KN1N/00068476/5, złożyli w trybie art. 902<sup>1</sup> KC zaproszenie do nabycia nieruchomości przez Gminę Golina.

Nabycie przez Gminę Golina udziałów osób fizycznych w drodze wewnętrznej pozwoli Gminie na wykonywanie zadań własnych, tj. realizować cel publiczny określony w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) - budowa ulicy.

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.